



Julho/2024

RELATÓRIO INICIAL

J.P.R. DE O. VILELA ATIVIDADE RURAL





Administradora Judicial
ajvilela@valorconsultores.com.br

RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº 0001254-59.2024.8.16.0094
4ª VARA CÍVEL E EMPRESARIAL REGIONAL DA COMARCA
DE CASCAVEL/PR



SUMÁRIO

| | |
|---|-----------|
| 1. Glossário Online..... | 4 |
| 2. Considerações Iniciais..... | 5 |
| 3. Cronograma Processual..... | 6 |
| 4. Informações Operacionais..... | 7 |
| 4.1. Constatação das Condições de Funcionamento..... | 7 |
| 4.2. Quadro Funcional..... | 8 |
| 4.3. Fotos da Vistoria..... | 9 |
| 5. Informações Financeiras..... | 10 |
| 5.1. Livro Caixa do Produtor Rural..... | 10 |
| 5.1.1. Análise de Faturamento..... | 11 |
| 5.1.2. Análise dos Resultados..... | 12 |
| 5.2. Balanço Patrimonial PJ - J P R DE O VILELA ATIVIDADE RURAL..... | 13 |
| 5.3. Demonstração do Resultado do Exercício PJ - J P R DE O VILELA ATIVIDADE RURAL..... | 14 |



1. GLOSSÁRIO ONLINE

www.valorconsultores.com.br

Para consulta do glossário *online* referente às informações operacionais e financeiras delineadas no presente Relatório Inicial, acesse o *link* <https://www.valorconsultores.com.br/modelos>.



2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O administrador judicial é órgão auxiliar da justiça e de confiança do juiz, que, ao assumir as suas funções, compromete-se a bem e fielmente desempenhar o cargo, com as responsabilidades a ele inerentes. Mais especificamente na Recuperação Judicial, seu principal dever consiste em fiscalizar as atividades da empresa devedora e o cumprimento do plano de recuperação judicial, com a apresentação ao Juízo, para juntada aos autos, de relatório inicial e mensal das atividades (RMA) do devedor.

O Relatório Inicial, tal qual o presente, visa descrever a atividade empresarial e seus segmentos, e a composição societária e funcional, assim como indicar a abrangência da operacionalização da sociedade empresária. Em suma, apresenta informações gerais e preliminares que marcam o início do estado da empresa no processo recuperacional, servindo de base comparativa para os relatórios mensais subsequentes, as quais se encontram relatadas no Laudo de Constatação Prévia (mov. 51.2.)

O RMA, por sua vez, também reúne e sintetiza informações processuais, operacionais e financeiras da empresa obtidas dentro do período mensal, com o objetivo de trazer ao juiz, credores e aos demais interessados um relato transparente e objetivo dos principais fatos ocorridos com a companhia no período analisado.

www.valorconsultores.com.br

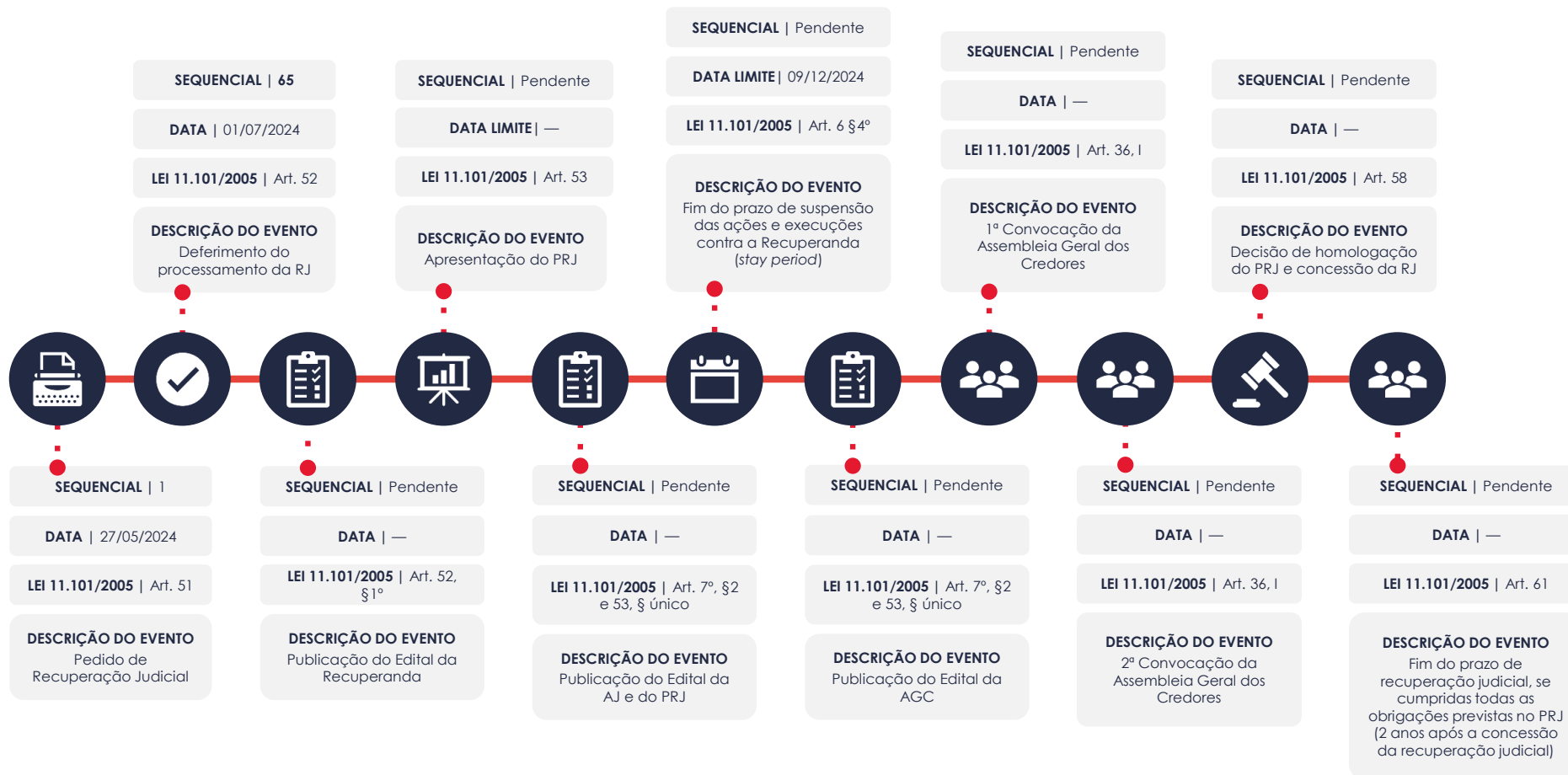
As informações apresentadas nos relatórios são baseadas em dados contábeis, financeiros e operacionais apresentados pelo Recuperando, sob as penas do art. 171 da LRE, os quais não foram objeto de exame independente ou de procedimento de auditoria, de forma que a AJ não pode garantir ou afirmar a correção, a precisão ou que as informações prestadas pelo Recuperando estejam completas e apresentem todos os dados relevantes, mas que passam por uma análise de conformidade em face dos demais elementos de informação coletados pela AJ, já que através do acompanhamento mensal das atividades e informações contábeis e financeiras do Recuperando poder-se-á atestar a veracidade dos dados.

As informações ora relatadas também são coletadas pela AJ em vistorias na empresa e reuniões com seus representantes, além das informações juntadas pelo Recuperando no processo.

Os principais documentos e informações atualizadas acerca da Recuperação Judicial também podem ser consultados no endereço eletrônico da Administradora Judicial em: <https://www.valorconsultores.com.br/processo/165/j-p-r-vilela-atividade-rural>.



3. CRONOGRAMA PROCESSUAL



4. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

4.1. Constatação das Condições de Funcionamento

As informações que subsidiam o presente relatório foram coletadas pelo representante da AJ, Cleverson Marcel Colombo, através de reunião realizada em 08/07/2024 no escritório administrativo do Recuperando, localizado na Avenida Viçosa, 3931, Umuarama/PR, com o auxiliar administrativo, Sr. Willian Francisco Muniz.

De início, o Sr. Willian informou que no local funciona a área administrativa, onde são feitos os pagamentos das contas e realizada a movimentação financeira, bem como as diligências das demais questões administrativas pendentes.

Ademais, salientou a continuidade na colheita de mandioca, destacando o aumento no número de equipes para colheita, de 01 para 03, cada uma com cerca de 25 a 30 pessoas.

De acordo com as informações prestadas pelo colaborador, na semana anterior foram entregues 603 toneladas da raiz, para as empresas AMIFEC, INDEMIL e Comercial Agrícola Toledo, sendo, na mesma oportunidade, apresentados os relatórios de volumes e valores para o representante da AJ.

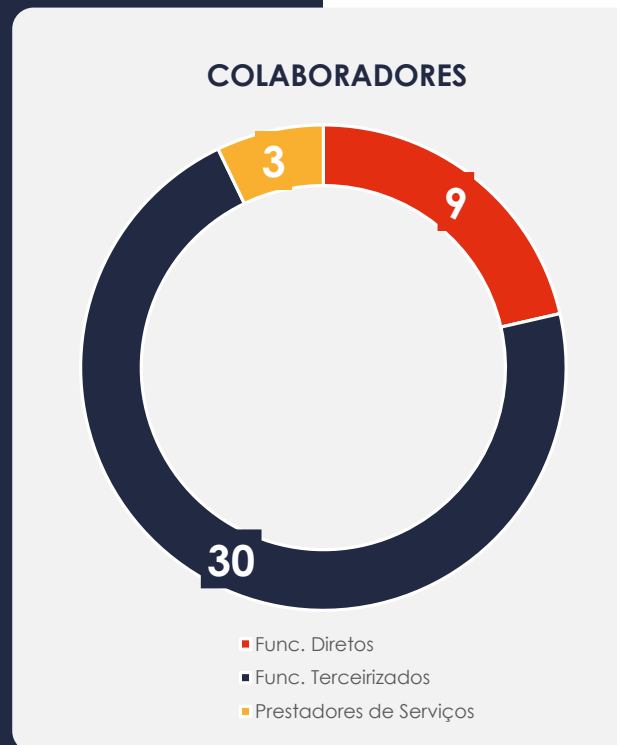
Por fim, quanto ao recebimento dos valores correspondentes ao arrendamento da Fazenda Guanabara, localizada na cidade de Maria Helena/PR, declarou que o importe foi recebido de forma adiantada e, no momento, estão sendo recebidos os montantes relacionados a parte do gado que foi vendido.



4.2. Quadro Funcional

Subsume-se das informações prestadas no corrente mês que, atualmente, o Recuperando conta com 42 colaboradores, dos quais 35 são terceirizados, 9 empregados diretos e 03 prestadores de serviços, na forma ilustrada ao lado:

No mais, destaca-se que todos os salários foram pagos, inclusive os depósitos de FGTS, sendo o valor informado na folha de pagamento de, aproximadamente, R\$ 40 mil reais.



4.3. Fotos da Vistoria

Escritório administrativo – Umuarama/PR

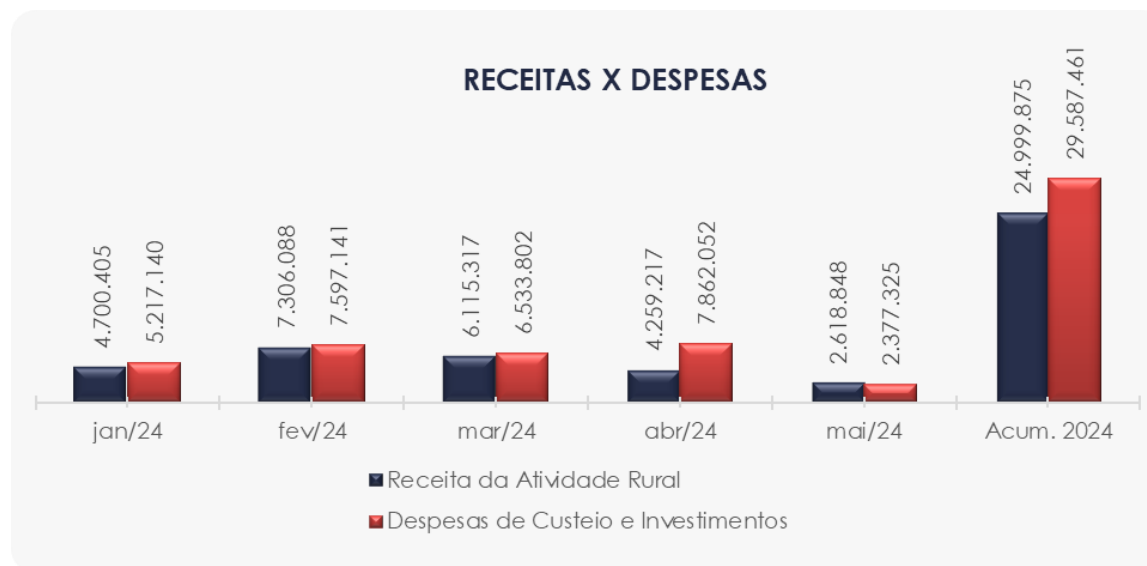


5. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

5.1. Livro Caixa do Produtor Rural

Para melhor compreensão apresenta-se ao lado, de forma resumida, a totalidade das receitas e despesas ligadas a atividade rural do Recuperando, referente aos meses de janeiro a maio de 2024.

www.valorconsultores.com.br

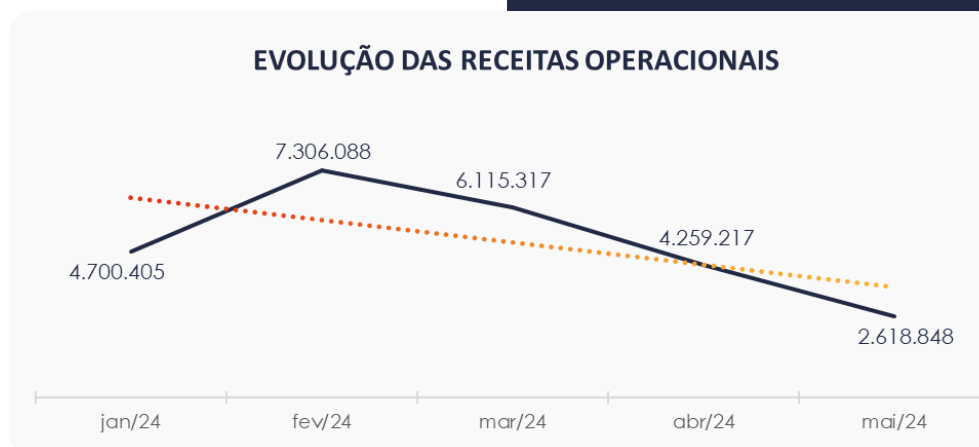


10



5.1.1. Análise de Faturamento

A seguir apresentamos o quadro de obtenção de receitas, onde pode-se constatar em maio/24 uma receita na ordem de R\$ 2,6 milhões, advinda principalmente da venda de gado. Ainda, no quinquemestre, é possível notar grandes oscilações no faturamento, sendo apurado o maior saldo no mês de fevereiro/24, com R\$ 7,3 milhões.



5.1.2. Análise dos Resultados

De acordo com o gráfico ao lado, do período de janeiro a abril de 2024 as despesas do Recuperando foram maiores do que as receitas, apurando-se prejuízo nos referidos meses, sendo que o valor mais expressivo ocorreu em abril/24, equivalente a 84,6% sobre seu faturamento, ou seja, R\$ 3,6 milhões. Já no mês de maio/24, obteve-se um lucro de R\$ 241,5 mil, e no acumulado de 2024 prejuízo de R\$ 4,5 milhões.



5.2. Balanço Patrimonial PJ - J P R DE O VILELA ATIVIDADE RURAL

Os dados do balanço patrimonial da empresa J P R de O Vilela Atividade Rural, serão apresentados a seguir, referentes aos meses de abril e maio de 2024.

Destaca-se que o balanço de abertura da empresa ocorreu em 16 de abril de 2024, correspondendo a data de registro da empresa na junta comercial do Paraná.

Embora haja o registro de R\$ 11,9 milhões no ativo, na conta de "Estoque", referentes a cabeças de gado, foi verificado pela AJ através do Laudo de Constatação Prévia – mov. 51.2 (folha 12), que em meados de abril de 2024 todo o gado foi vendido, portanto o saldo não representa a realidade.

www.valorconsultores.com.br

| BALANÇO PATRIMONIAL | abr/24 | AV | mai/24 | AV | AH |
|---|-------------------|---------------|-------------------|---------------|--------------|
| ATIVO | | | | | |
| Ativo Circulante | | | | | |
| Caixa e Equivalentes de Caixa | 0 | 0,0% | 149.316 | 0,7% | 0,0% |
| Estoque | 11.916.000 | 55,7% | 11.916.000 | 55,3% | 0,0% |
| Total do Ativo Circulante | 11.916.000 | 55,7% | 12.065.316 | 56,0% | 1,3% |
| Ativo Não Circulante | | | | | |
| Imobilizado | 9.487.093 | 44,3% | 9.487.093 | 44,0% | 0,0% |
| Total do Ativo Não Circulante | 9.487.093 | 44,3% | 9.487.093 | 44,0% | 0,0% |
| TOTAL DO ATIVO | 21.403.093 | 100,0% | 21.552.409 | 100,0% | 0,7% |
| PASSIVO | | | | | |
| Passivo Circulante | | | | | |
| Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias | 0 | 0,0% | 27.702 | 0,1% | 0,0% |
| Total do Passivo Circulante | 0 | 0,0% | 27.702 | 0,1% | 0,0% |
| Passivo Não Circulante | | | | | |
| Empréstimos e Financiamentos LP | 0 | 0,0% | 150.000 | 0,7% | 0,0% |
| Total do Passivo Não Circulante | 0 | 0,0% | 150.000 | 0,7% | 0,0% |
| Patrimônio Líquido | | | | | |
| Capital Social | 21.403.093 | 100,0% | 21.403.093 | 99,3% | 0,0% |
| Lucros/Prejuízo do Exercício | 0 | 0,0% | -28.386 | -0,1% | 0,0% |
| Total do Patrimônio Líquido | 21.403.093 | 100,0% | 21.374.707 | 99,2% | -0,1% |
| TOTAL DO PASSIVO | 21.403.093 | 100,0% | 21.552.409 | 100,0% | 0,7% |

13



| DRE | abr/24 | AV | mai/24 | AV | AH | Acum. 2024 | AV |
|---|----------|-------------|----------------|-------------|-------------|----------------|-------------|
| RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0,0% | 0 | 0,0% |
| (-) Deduções das receitas | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0,0% | 0 | 0,0% |
| (=) Receitas Líquidas | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0,0% | 0 | 0,0% |
| (-) Custos das Vendas e Serviços | 0 | 0,0% | -20.212 | 0,0% | 0,0% | -20.212 | 0,0% |
| (=) Lucro bruto | 0 | 0,0% | -20.212 | 0,0% | 0,0% | -20.212 | 0,0% |
| (-) Despesas operacionais | 0 | 0,0% | -8.174 | 0,0% | 0,0% | -8.174 | 0,0% |
| (=) EBITDA | 0 | 0,0% | -28.386 | 0,0% | 0,0% | -28.386 | 0,0% |
| (-) Depreciação e amortização | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0,0% | 0 | 0,0% |
| (-) Encargos financeiros líquidos | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0,0% | 0 | 0,0% |
| (=) Resultado antes do RNO | 0 | 0,0% | -28.386 | 0,0% | 0,0% | -28.386 | 0,0% |
| (+/-) RNO | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0,0% | 0 | 0,0% |
| (=) Resultado antes do IR e CS | 0 | 0,0% | -28.386 | 0,0% | 0,0% | -28.386 | 0,0% |
| (-) IR e CS | 0 | 0,0% | 0 | 0,0% | 0,0% | 0 | 0,0% |
| (=) RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO | 0 | 0,0% | -28.386 | 0,0% | 0,0% | -28.386 | 0,0% |

www.valorconsultores.com.br

5.3. Demonstração do Resultado do Exercício PJ - J P R DE O VILELA ATIVIDADE RURAL

Com base nas demonstrações financeiras disponibilizadas, foi analisada a demonstração de resultado da empresa J P R DE O VILELA ATIVIDADE RURAL, do mês de maio/24, demonstrando que no mês de análise a empresa apresentou prejuízo de R\$ 28 mil.

Salienta-se que todas as receitas da atividade rural estão sendo reconhecidas na pessoa física do produtor rural, portanto não há receitas na empresa.

Observa-se, portanto, somente valores de custos e despesas ligados, principalmente, à gastos com pessoal, tendo contribuído para o prejuízo de R\$ 28 mil no mês de maio/24.

14





MARINGÁ/PR

Av. Duque de Caxias, nº 882
Edifício New Tower Plaza
Torre II, 6º Andar, Sala 603
Zona 07 - CEP 87020-025

+55 44 3041-4882

CURITIBA/PR

Av. Cândido de Abreu, nº 470
Edifício Neo Business
14º Andar, Conjunto 1407
Centro Cívico - CEP 87020-025

+55 41 3122-2060

SÃO PAULO/SP

Av. Paulista, nº 2300
Edifício São Luís Gonzaga
Andar Pilotis
Bela Vista - CEP 01310-300

+55 11 2847-4958



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJSSS 5F5J3 75R3E FGBXY