



LAUDO DE AVALIAÇÃO

DE PROPRIEDADE DO
GRUPO CIMCAL
EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Avenida Pedro Borguetti nº 75 – Distrito Industrial
Osvaldo Cruz – SP

Composto pelas Empresas:

CIMCAL COMÉRCIO, SERVIÇOS E SOLUÇÕES LOGÍSTICAS LTDA. - em Recuperação Judicial. (CNPJ 61.923.397/0001-88)
BRACOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - em Recuperação Judicial. (CNPJ 00.984.356/0001-07)
BRASICON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - em Recuperação Judicial. (CNPJ 15.431.895/0001-96)
REALIZA FOMENTO MERCANTIL LTDA. - em Recuperação Judicial. (CNPJ 09.555.587/0001-70)
MAR GRANDE SOCIEDADE EMPRESARIA LTDA. - em Recuperação Judicial. (CNPJ 17.287.313/0001-75)
FABILU SOCIEDADE EMPRESARIA LTDA. - em Recuperação Judicial. (CNPJ 17.244.612/0001-22)

Elaborado por:
MARCELO HENRIQUE
Engenheiro Civil - CREA nº 0685046690

ADRIANO GUERRA
Engenheiro Eletricista - CREA nº 5063010507



MARCELO HENRIQUE, engenheiro civil, CREA nº 068.5046690 e ADRIANO GUERRA, engenheiro eletricitista, CREA nº 5063010507; com escritório na Rua Afonso Taranto nº 210 – pavimento superior – sala 4A – Nova Ribeirânia, Fone: (16) 3101-1711, em Ribeirão Preto – SP, atuando a mais de vinte anos na comarca de Ribeirão Preto e região, atendendo solicitação do GRUPO CIMCAL - em Recuperação Judicial, elaboraram o presente

LAUDO DE AVALIAÇÃO

ÍNDICE

Laudo de Avaliação de Imobilizado.	04
01 – Objetivo.	05
01.01 – Bens integrantes do Imobilizado.	05
01.02 – Imóveis.	05
01.03 – Edificações e Benfeitorias.	06
02 – Critérios de Ajuste e Considerações.	06
03 – Conceituação.	07
04 – Considerações Preliminares.	07
05 – Descrição dos Bens do Imobilizado.	07
05.01 – Descrição dos Bens.	07
05.02 – Descrição dos Imóveis.	08
05.03 – Descrição das Benfeitorias.	08
06 – Avaliação.	09
06.01 – Cálculo dos Valores.	09
06.02 – Valor Total do Imobilizado.	37
07 – Conclusão.	38
08 – Termo de Encerramento.	38
Anexos	
Anexo 01 – Pesquisa de valor dos imóveis	
Anexo 02 – Custos Unitários das Edificações (SINDUSCON/SP)	
Anexo 03 – Classificação dos Imóveis Construídos	
Anexo 04 – Tabela de Heidecke: Cálculo de Depreciações	
Anexo 05 – Valorização dos Veículos de acordo com tabela FIPE	
Anexo 06 – Matrículas dos Imóveis	
Anexo 07 – Cotações de Apoio / Complementares	
Anexo 08 – Levantamento Fotográfico	

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Máquinas e Equipamentos:	Relação de bens imobilizados com valor de mercado
Móveis e Utensílios:	Relação de bens imobilizados com valor de mercado
Equipamentos de Informática:	Relação de bens imobilizados com valor de mercado
Equipamentos de Audiovisual e Segurança:	Relação de bens imobilizados com valor de mercado
Veículos Leves:	Relação de bens imobilizados com valor de mercado
Veículos Pesados:	Relação de bens imobilizados com valor de mercado
Imóveis:	Relação de bens imobilizados com valor de mercado
Edificações e Benfeitorias:	Relação de bens imobilizados com valor de mercado

Solicitante: GRUPO CIMCAL - em Recuperação Judicial

Proprietário: GRUPO CIMCAL - em Recuperação Judicial

Data: 16 de maio de 2018.

01 – OBJETIVO

O objeto do presente trabalho é a determinação do justo, real e atual valor de todos os bens físicos, a saber: Máquinas e Equipamentos, Móveis e Utensílios, Equipamentos de Informática, Equipamentos de Audiovisual e Segurança, Veículos Leves, Veículos Pesados, Imóveis, Edificações e Benfeitorias de propriedade do GRUPO CIMCAL - em Recuperação Judicial, conforme segue:

01.01 – Bens integrantes do Imobilizado:

Na visita realizada às dependências das unidades do GRUPO CIMCAL - em Recuperação Judicial foram verificados todos os bens pertencentes à empresa, de acordo com relação abaixo.

- Máquinas e Equipamentos
- Móveis e Utensílios
- Equipamentos de Informática
- Equipamentos de Audiovisual e Segurança
- Veículos Leves:
 - Motos
 - Automóveis
 - Utilitários
- Veículos Pesados:
 - Caminhões

01.02 - Imóveis:

Imóvel	Nº Matrícula	Proprietário	Tipo	Bairro	Cidade/Estado	Quadra	Lote	Área (m2)	Área (ha)
Imóvel nº 01	21.928	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Rural	Zona Rural	Oswaldo Cruz/SP				4.398383
Imóvel nº 02	618	CIMCAL Mat. de Construção Oswaldo Cruz Ltda.	Terreno Urbano	Portal das Águas	Paulicéia/SP	1	20	560.000	
Imóvel nº 03	16.575	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Industrial	Distrito Industrial	Oswaldo Cruz/SP	A	5, 11 e 12	2.728,610	
Imóvel nº 04	12.083	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Sala Comercial	Centro	Oswaldo Cruz/SP			71,920	
Imóvel nº 05	12.084	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Sala Comercial	Centro	Oswaldo Cruz/SP			70,740	
Imóvel nº 06	12.094	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Sala Comercial	Centro	Oswaldo Cruz/SP			71,920	
Imóvel nº 07	12.085	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Sala Comercial	Centro	Oswaldo Cruz/SP			70,740	
Imóvel nº 08	12.076	Realiza Fomento Mercantil Ltda.	Sala Comercial	Centro	Oswaldo Cruz/SP			70,740	
Imóvel nº 09	31.691	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Urbano	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	13	29	360.000	

Imóvel	Nº Matrícula	Proprietário	Tipo	Bairro	Cidade/Estado	Quadra	Lote	Área (m2)	Área (ha)
Imóvel nº 10	31.692	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Urbano	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	13	30	360.000	
Imóvel nº 11	31.693	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Urbano	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	13	31	360,000	
Imóvel nº 12	31.694	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Urbano	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	13	32	360,000	
Imóvel nº 13	31.695	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Urbano	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	13	33	360,000	
Imóvel nº 14	31.696	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Urbano	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	13	34	360,000	
Imóvel nº 15	31.697	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Urbano	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	13	35	360,000	
Imóvel nº 16	31.698	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Urbano	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	13	36	360,000	
Imóvel nº 17	23.356	CIMCAL Com., Serv. e Soluções Logísticas Ltda.	Terreno Urbano	Residencial Horto dos Campos I	Oswaldo Cruz/SP	B	14	396,000	
Totais:								6.920,670	4,398383

01.03 – Edificações e Benfeitorias:

- Galpão / Loja – 856,96 m2
- Galpão Ampliação– 633,00 m2

02 – CRITÉRIOS DE AJUTE E CONSIDERAÇÕES

No processo de ajuste para a determinação do valor de mercado foram obedecidos os ditames do IBAPE – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia e da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, sem, contudo, deixar de considerar as peculiaridades regionais e a finalidade a que o trabalho se destina.

No ajuste de valor das máquinas e equipamentos adotamos o método de custos (comparativo direto e quantificação) com pesquisa de valores junto aos fabricantes e revendedores dos bens em estado de novo, complementando o estudo com a aplicação de percentuais corretivos em função da idade aparente dos bens em análise, estado de conservação, qualidade da manutenção empregada e vida útil remanescente, elementos disponíveis na literatura técnica sobre o assunto. Quanto aos normativos específicos da ciência do ajuste a valor presente, obrigamo-nos a seguir os preceitos da NBR 14.653, que regulamenta os procedimentos relativos a máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral, sendo obrigatória a sua aplicação em todas as manifestações escritas em trabalhos que caracterizam valorização de complexos industriais.

Cabe esclarecer que de conformidade com as normas e por força de lei, esta atividade é da exclusiva responsabilidade e competência de profissionais e empresas legalmente habilitadas pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia, sendo, portanto, legalmente vedado a outros profissionais atuarem nesta área.

É também importante afirmar que neste trabalho assume-se que as informações obtidas de terceiros foram dadas de boa fé e são confiáveis, que são legais a título de propriedade e que as dimensões constantes na documentação apresentada são exatas ou apresentam aproximações em graus admissíveis de modo a não interferir de forma decisiva na definição dos valores atribuídos.

03 – CONCEITUAÇÃO

Ajustar a valor presente é uma operação técnica que requer conhecimento teórico e vivência profissional. Como esta atividade nada mais é que a medição de uma magnitude econômica deverá necessariamente ser embasada por uma metodologia tal que, mesmo de forma subjetiva, indique um caminho lógico e mantenha um comportamento racional que se reflita na maior aproximação possível do valor de mercado, mesmo que consideremos os eventuais erros que a falibilidade humana admite cometer dentro de uma razoável faixa de tolerância.

Sendo assim o que se espera é que em caso de bens similares transacionados numa mesma época e num sistema de livre concorrência, por certo a cada transação corresponderá um valor específico. Entretanto, se as negociações obedecem a uma metodologia objetiva, certamente as diversas transações apresentarão valores próximos.

O valor atribuído pode ser definido como o preço que o bem avaliando poderia alcançar quando colocado à venda, em prazo razoável, com o vendedor desejando, embora não estando obrigado a vendê-lo, e o comprador adquirindo-o com total conhecimento dos usos e finalidades para os quais o bem poderá ser destinado, sem, contudo, estar obrigado a realizar a compra. Em suma, valor de mercado é o resultado de uma negociação à vista, e definido pelo IBAPE – Instituto Brasileiro de Perícia de Engenharia, como:

“O valor pelo qual se realiza uma compra e venda entre partes desejosas, mas não obrigadas à transação, ambas perfeitamente conhecedoras do bem e do mercado e admitindo prazo razoável para que se encontrem”.

04 – CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

- O signatário informa que foi realizada uma vistoria nas Unidades do GRUPO CIMCAL - em Recuperação Judicial, entre os dias 03 e 04 de maio de 2018, ocasião em que foi realizado o levantamento fotográfico apresentado no Anexo 08 deste laudo;
- Esta Avaliação está definida pela ABNT NBR 14.653, como avaliação de rigor normal.
- O presente relatório obedece criteriosamente os princípios fundamentais descritos a seguir:
 - O AVALIADOR não tem inclinação pessoal em relação à matéria envolvida neste relatório e tampouco dela auferem qualquer vantagem.
 - Os honorários profissionais dos AVALIADORES não estão, de forma alguma, sujeitos as conclusões deste relatório.
 - O relatório foi elaborado pelos AVALIADORES e ninguém mais, a não ser pelos próprios Profissionais envolvidos no trabalho, prepararam as análises e respectivas conclusões.
 - No presente relatório assumem-se como corretas as informações obtidas de terceiros, pessoas físicas entidades ou empresas, sendo que as fontes das mesmas estão contidas no referido relatório.
 - As análises, opiniões e conclusões expressas no presente relatório são baseadas em dados, diligências, pesquisas e levantamentos efetuados no transcorrer do trabalho.
 - O AVALIADOR assume total responsabilidade sobre a matéria de Engenharia de Avaliações e Perícias de Engenharia, incluídas as implícitas, para o exercício de suas funções, precipuamente estabelecidas em leis, códigos ou regulamentos próprios.
 - Para efeito de apuração do valor de mercado dos bens, consideraram-se os mesmos livres de ônus/gravames de qualquer natureza.

05 – DESCRIÇÃO DOS BENS DO IMOBILIZADO

05.01 – DESCRIÇÃO DOS BENS

05.01.01 – Máquinas e Equipamentos

As máquinas e equipamentos se encontram em bom estado de conservação são feitas as manutenções preventivas e corretivas, estando todas aptas para sua utilização.

05.01.02 – Móveis e Utensílios

Os móveis se encontram em bom estado de conservação e em utilização.

05.01.03 – Equipamentos de Informática

Os equipamentos de informática se encontram em bom estado de conservação, são feitas as manutenções preventivas e corretivas, e estão funcionando perfeitamente.

05.01.04 – Equipamentos de Audiovisual e Segurança

Os equipamentos e instalações de audiovisual e de segurança se encontram em bom estado de conservação, são feitas as manutenções preventivas e corretivas, e estão funcionando perfeitamente.

05.01.05 – Veículos Leves

05.01.05.01 – Motos

As motos da empresa se encontram em bom estado de conservação, passando por manutenções corretivas e preventivas periodicamente.

05.01.05.02 – Automóveis

Os automóveis da empresa se encontram em bom estado de conservação, passando por manutenções corretivas e preventivas periodicamente.

05.01.05.03 – Utilitários

Os utilitários da empresa se encontram em bom estado de conservação, passando por manutenções corretivas e preventivas periodicamente.

05.01.06 – Veículos Pesados

05.01.06.01 – Caminhões

Os caminhões se encontram em bom estado de conservação, passando por manutenções corretivas e preventivas periodicamente.

05.02 – DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS

Conforme matrículas no Anexo 06

05.03 – DESCRIÇÃO DAS EDIFICAÇÕES E BENFEITORIAS

As edificações situam-se com frente para a Avenida Pedro Borgetti nº 75, Distrito Industrial, no município de Osvaldo Cruz/SP.

O imóvel é dotado dos seguintes serviços públicos:

- Via urbana pavimentada;
- Rede de água tratada;
- Rede de energia elétrica em alta e baixa tensão;

- Rede e facilidades de telefonia e internet;
- Iluminação pública;
- Coleta de lixo;
- Entrega postal.

O imóvel está dividido em duas partes:

- Galpão / Loja – parte antiga
- Galpão Ampliação – parte mais recente

O edifício é em alvenaria, possui salas de escritório e galpão (depósito), o mesmo se encontra em bom estado de conservação, possui uma localização privilegiada, margeando a avenida de acesso ao Distrito Industrial.

06 – AVALIAÇÃO

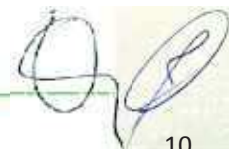
06.01 – Cálculo dos valores

Abaixo seguem as relações dos Bens por grupos já com valor final, ou seja, já depreciado ou de mercado, e também seguimos os critérios já definidos anteriormente.

06.01.01 – Máquinas e Equipamentos

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88) - Osvaldo Cruz/SP - Depósito							56.489,95
	Empilhadeira hidráulica manual 2000 Kg elevação 1.60 metros	Tander	NEMP2T	4.327,97	30%	1.298,39	3.029,58
	Balança digital plat. 50x50mm (300kg)	Ramuza		1.330,68	35%	465,74	864,94
	Carro hidraulico para 2000 kg	Palettrans	TM2220	1.081,45	35%	378,51	702,94
	Carro hidraulico para 2000 kg	Palettrans	TM2220	1.081,45	35%	378,51	702,94
	Carro hidraulico para 2000 kg	Palettrans	TM2220	1.081,45	35%	378,51	702,94
	Porta palet com divisórias de 6,00x1,75x4,50 mts			7.727,00	15%	1.159,05	6.567,95
	Porta palet com divisórias de 9,00x1,75x4,50 mts			6.364,50	15%	954,68	5.409,83
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Carro hidraulico para 2000 kg	Palettrans	TM2220	1.081,45	35%	378,51	702,94
	Carro hidraulico para 2000 kg	Palettrans	TM2220	1.081,45	35%	378,51	702,94
	Carro hidraulico para 2000 kg	Palettrans	TM2220	1.081,45	35%	378,51	702,94
	Empilhadeira tipo LP série P232L-0054-9780 KF, sem acessórios, ano 2011	Clark	C35L	35.000,00	5%	1.750,00	33.250,00
	Prateleira de metalón para armazenamento de chapa de fórmica, medindo 3000x1350x2050mm	Fabricação Própria		300,00	10%	30,00	270,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0002-69) - Tupã/SP							28.035,94
	Compressor de ar, 7,4 br	Schulz	CSL 10 BR	2.162,98	35%	757,04	1.405,94
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-1851-9663 CNF, sem acessórios, ano 2009	Clark	C25L	25.000,00	5%	1.250,00	23.750,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0005-01) - Presidente Prudente/SP							60.957,84
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Compressor de ar	Chiaperini	CJ 2.6 BPI	2.155,67	50%	1.077,84	1.077,84
	Empilhadeira tipo LP série ???, sem acessórios	Clark	C25L	25.000,00	5%	1.250,00	23.750,00

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Empilhadeira tipo LP série P232L-0186-9838 CNF, sem acessórios, ano 2011	Clark	C35L	35.000,00	5%	1.750,00	33.250,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0004-20) - Assis/SP							30.815,57
	Compressor de Ar 120 PSI 2 HP	Motomil	MAM 8,7/24L	623,50	35%	218,23	405,28
	Lavadora de alta pressão	WAP	Premier 2600	544,80	30%	163,44	381,36
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-2389-9663 CNF, sem acessórios, ano 2010	Clark	C25L	28.000,00	5%	1.400,00	26.600,00
	Prateleira metálica	Fabricação Própria		150,00	20%	30,00	120,00
	Escada de alumínio extensível 2x13 degraus			659,90	35%	230,97	428,94
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0006-92) - Presidente Epitácio/SP							29.885,28
	Compressor de Ar 120 PSI 2 HP	Motomil	MAM 8,7/24L	623,50	35%	218,23	405,28
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-1161-9644 KF, sem acessórios, ano 2010	Clark	C25L	28.000,00	5%	1.400,00	26.600,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0009-35) - Bauru/SP							26.630,00
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-1860-9663 CNF, sem acessórios, ano 2009	Clark	C25L	25.000,00	5%	1.250,00	23.750,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0010-79) - Dracena/SP							29.480,00
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-2478-9663 CNF, acessório LS20106, ano 2010	Clark	C25L	28.000,00	5%	1.400,00	26.600,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0007-73) - Bebedouro/SP							37.627,49
	Compressor de Ar 50 litros	Schulz	Pratic Air CSI 7,4	1.455,73	35%	509,51	946,22
	Lavadora alta pressão	Karcher	K2,350	410,00	20%	82,00	328,00
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Engraxadeira de 7 Kg com Acionamento por Alavanca	Cobel	1600	169,52	35%	59,33	110,19
	Carrinho para transporte de materiais manual			173,97	35%	60,89	113,08
	Empilhadeira tipo LP série P232L-0056-9780 KF, sem acessórios, ano 2011	Clark	C35L	35.000,00	5%	1.750,00	33.250,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0013-11) - Lins/SP							28.976,45
	Compressor de ar	Schulz	Bravo CSL 20 BR/200	3.609,93	35%	1.263,48	2.346,45
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-1828-9663 CNF, sem acessórios, ano 2009	Clark	C25L	25.000,00	5%	1.250,00	23.750,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0014-00) - Ibitinga/SP							29.809,86
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Esmerilhadeira angular 7" 2200W	Makita	GA7020	499,77	40%	199,91	299,86
	Empilhadeira tipo LP série P232L-1850-9663 CNF, sem acessórios, ano 2009	Clark	C25L	25.000,00	5%	1.250,00	23.750,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0018-26) - Araraquara/SP							26.630,00
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-1770-9663 CNF, acessório LS20106, ano 2009	Clark	C25L	25.000,00	5%	1.250,00	23.750,00



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCUS DE SOUSA OLIVEIRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 04/06/2018 às 16:28, sob o número WOSC18700128325. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000504-05.2018.8.26.0407 e código 22EBCF7.

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0020-40) - São José dos Campos/SP							32.360,00
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-2497-9663 CNF, sem acessórios, ano 2010	Clark	C25L	28.000,00	5%	1.400,00	26.600,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0022-02) - Caraguatatuba/SP							29.480,00
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-2579-9663 CNF, acessório LS20106, ano 2010	Clark	C25L	28.000,00	5%	1.400,00	26.600,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0023-93) - São José do Rio Preto/SP							26.630,00
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série ??????????, acessório LS20106	Clark	C25L	25.000,00	5%	1.250,00	23.750,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0027-17) - Jaú/SP							26.312,96
	Compressor 116 lb	Schulz	Pratic Air CSA 8,2/25 BR	557,47	35%	195,11	362,36
	Esmerilhadeira angular 9" 2200W	Makita	GA9020	451,01	40%	180,40	270,61
	Reensacadeira de cimento e cales	Fabricação Própria		4.800,00	40%	1.920,00	2.880,00
	Empilhadeira tipo LP série P232L-0931-9663 CNF, sem acessórios, ano 2008	Clark	C25L	24.000,00	5%	1.200,00	22.800,00
TOTAL GERAL							500.121,34

06.01.02 – Móveis e Utensílios

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88) - Osvaldo Cruz/SP - Escritório Central							29.252,63
	Ar condicionado, 18.000 BTUs	LG		1.772,64	30%	531,79	1.240,85
	Ar condicionado, 18.000 BTUs	LG		1.772,64	30%	531,79	1.240,85
	Ar condicionado tipo Split, 24.000 BTUs	LG		2.204,06	30%	661,22	1.542,84
	Ar condicionado tipo Split, 24.000 BTUs	LG		2.204,06	30%	661,22	1.542,84
	Ar condicionado tipo Split, 24.000 BTUs	LG		2.204,06	30%	661,22	1.542,84
	Ar condicionado tipo Split, 12.000 BTUs	Midea		1.182,68	30%	354,81	827,88
	Ar condicionado tipo Split, 36.000 BTUs	Midea		4.050,67	30%	1.215,20	2.835,47
	Armário cozinha, com 03 portas			254,90	30%	76,47	178,43
	Armário cozinha, com 03 portas			254,90	30%	76,47	178,43
	Armário de cozinha Virgolin, com 03 portas			254,90	30%	76,47	178,43
	Armário madeira com 03 portas			255,00	30%	76,50	178,50
	Armário madeira, 02 portas, 1,50x1,00 mts			250,00	30%	75,00	175,00
	Arquivo de aço, com 04 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Arquivo de aço, com 04 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Arquivo de aço, com 04 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Arquivo de madeira, com 02 portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Arquivo de madeira, com 03 portas			247,85	10%	24,79	223,07
	Arquivo madeira, 02 portas, 0,80x1,00 mts			392,67	30%	117,80	274,87
	Arquivo madeira, 02 portas, 1,00x0,70 mts			392,67	30%	117,80	274,87
	Arquivo MDF, 0,60x0,50, com 02 gavetas			255,00	30%	76,50	178,50

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Cadeira giratórias, almofadadas, sem suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratórias, almofadadas, sem suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratórias, almofadadas, sem suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratórias, almofadadas, sem suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cafeteira Trevi, modelo Chiara	Trevi	Chiara	1.799,00	20%	359,80	1.439,20
	Estante arquivo com 02 portas de 0,80 mts			392,67	30%	117,80	274,87
	Estante arquivo com 02 portas de 1,60 mts			250,00	30%	75,00	175,00
	Estante madeira arquivo, com 12 portas			662,00	30%	198,60	463,40
	Estante porta livros, medindo 2,70x2,00, com 04 portas e 02 de vidro			450,00	20%	90,00	360,00
	Fragmentadora de papel	Taros	50.20	199,90	30%	59,97	139,93
	Mesa central de 0,90x0,50			149,00	30%	44,70	104,30
	Mesa escritório 1,50x0,70, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa escritório 1,50x0,70, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa escritório 1,50x0,70, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,50 mts, com 03 gavetas e divisórias em baias			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa madeira reunião, medindo 3,30x1,10			1.235,00	30%	370,50	864,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, com 1,60x0,60, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa reunião, medindo 1,90x1,00			487,67	10%	48,77	438,90

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Microondas 20 litros	Brastemp		170,00	15%	25,50	144,50
	Refrigerador 280 litros	Consul		287,56	30%	86,27	201,29
	Refrigerador 76 litros (freegobar)	Consul		152,00	10%	15,20	136,80
	Sofa com 02 lugares			150,00	10%	15,00	135,00
	Sofa com 03 lugares			500,00	10%	50,00	450,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88) - Osvaldo Cruz/SP - Depósito							10.288,20
	Ar condicionado tipo Janela 10.000 BTUs	Eletrolux		550,00	15%	82,50	467,50
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	Consul	Bem Estar	1.182,68	30%	354,81	827,88
	Ar condicionado tipo Split 18.000 BTUs	Consul	Bem Estar	1.772,64	30%	531,79	1.240,85
	Armário aço tipo arquivo, com 04 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Armário tipo vestiário com 08 portas			673,67	30%	202,10	471,57
	Armário tipo vestiário com 08 portas			673,67	30%	202,10	471,57
	Armário 0,80x0,80, com 2 portas			392,67	30%	117,80	274,87
	Armário 0,80x0,80, com 2 portas			392,67	30%	117,80	274,87
	Bebedouro de Galão	Natugel		511,00	30%	153,30	357,70
	Cadeira escritório giratória, com suporte para braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório fixa, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório fixa, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório fixa, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório fixa, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório giratória estofada, sem suporte braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória estofada, sem suporte braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória estofada, sem suporte braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória estofada, sem suporte braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória estofada, sem suporte braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória estofada, sem suporte braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória estofada, sem suporte braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória estofada, sem suporte braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória estofada, sem suporte braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Fogão 4 bocas	Continental	Innovazione Calore Inox	300,00	15%	45,00	255,00
	Geladeira 300 litros	Consul		1.299,00	30%	389,70	909,30
	Mesa computador 1 mts			185,00	20%	37,00	148,00
	Mesa escritório em L, 1,80x1,60 mts, com 03 gavetas			365,00	10%	36,50	328,50
	Mesa escritório em L, 1,80x1,60 mts, com 05 gavetas			365,00	10%	36,50	328,50
	Mesa escritório, 1,50 mts, sem gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório, 1,50 mts, sem gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório, 1,70 mts, 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, 1,70x0,70, com 06 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa madeira, 1,90x0,90, com 06 gavetas			397,85	20%	79,57	318,28
	Mesa refeitório de 3,00x1,00 mts, com banco embutido			350,00	30%	105,00	245,00
	Mesa escritório, de 1,50 mts, 3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório, de 1,50 mts, 3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório, de 1,50 mts, 3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório, de 1,50 mts, 3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Microondas 20 litros	Electrolux	MTD30	263,33	15%	39,50	223,83
	Armário 0,80x0,80, com 2 portas			392,67	30%	117,80	274,87
	Geladeira	Consul		110,00	30%	33,00	77,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0002-69) - Tupã/SP							9.603,95
	Ar condicionado tipo Split 9.000 BTUs	Austin	KFR-25GW	877,65	15%	131,65	746,00
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	LG	TSNC122TNW5	1.182,68	30%	354,81	827,88
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	Rheem	RB1HW12HP28S	1.182,68	30%	354,81	827,88
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	Rheem	RB1HW01AC28S	1.182,68	30%	354,81	827,88
	Armário de aço 2 portas, 4 prateleiras			394,00	30%	118,20	275,80
	Armário de aço, 4 gavetas para arquivo			373,10	20%	74,62	298,48
	Armário de chão 2 portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Armário de madeira 2 portas, 1 prateleira			355,10	30%	106,53	248,57
	Armário de madeira, 2 gavetas para arquivo			174,94	30%	52,48	122,46
	Armário de madeira, 4 gavetas para arquivo			373,10	20%	74,62	298,48
	Cadeira escritório giratória almofadada c/ braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória almofadada s/ braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória almofadada c/ braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória almofadada s/ braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória almofadada c/ braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória almofadada s/ braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória almofadada s/ braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória almofadada c/ braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Mesa escritório 1,50x1,00 c/2 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório 1,50x1,00 c/3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório 1,50x1,00 c/3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório 1,50x1,00 c/3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa redonda reunião, para 4 cadeiras			145,00	15%	21,75	123,25
	Armário de aço, 4 gavetas para arquivo			373,10	20%	74,62	298,48
	Cadeira fixa para escritório			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa para escritório			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa para escritório			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa para escritório			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa para escritório			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa para escritório			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa para escritório			145,85	30%	43,76	102,10
	Microondas	Midea		170,00	15%	25,50	144,50
	Cafeteira			116,06	20%	23,21	92,85
	Bebedouro de água de mesa	Colormaq		521,82	30%	156,55	365,27
	Refrigerador	Consul	Pratic 230L	610,00	30%	183,00	427,00
	Refrigerador	Continental		610,00	30%	183,00	427,00
	Mesa escritório em L com 2 gavetas			365,00	10%	36,50	328,50

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Mesa escritório 1,00x0,90			185,00	10%	18,50	166,50
	Calculadora de mesa	Procalc	PR4000	150,00	15%	22,50	127,50
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0005-01) - Presidente Prudente/SP							7.889,85
	Ar condicionado tipo Split 9.000 btu	LG		877,65	15%	131,65	746,00
	Ar condicionado tipo Split 9.000 btu	LG		877,65	15%	131,65	746,00
	Ar condicionado tipo Split 9.000 btu	LG		877,65	15%	131,65	746,00
	Ar condicionado tipo Split 9.000 btu	LG		877,65	15%	131,65	746,00
	Ar condicionado tipo Split 24.000 btu	Samsung		2.204,06	30%	661,22	1.542,84
	Armário aço de 1,50 mts, com 02 portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Armário de Madeira de 1,50 mts, com 02 portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Armário de Madeira de 1,00 mts, com 02 portas			262,67	30%	78,80	183,87
	Armário de aço para arquivo, com 4 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Armário de aço para arquivo, com 4 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Bebedouro de água	Soft Plus		971,09	30%	291,33	679,76
	Cadeira escritório giratória, almofadada, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória, almofadada, sem encosto de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória, almofadada, sem encosto de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória, almofadada, sem encosto de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória, almofadada, sem encosto de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória, almofadada, sem encosto de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Geladeira 280 litros	Consul		490,00	25%	122,50	367,50
	Geladeira 260 litros	Continental		490,00	25%	122,50	367,50
	Mesa para escritório, de 1,50 mts, com 3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Microondas 20 litros	Electrolux		170,00	15%	25,50	144,50
	Microondas 20 litros	Panasonic		170,00	15%	25,50	144,50
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0004-20) - Assis/SP							8.869,78
	Ar condicionado tipo Split 9.000 BTUs	LG		877,65	15%	131,65	746,00
	Ar condicionado tipo Split 18.000 BTUs	Samsung		1.772,64	30%	531,79	1.240,85
	Armário aço, 2,00 mts, com 3 divisórias			456,78	30%	137,03	319,75
	Armário fichario, 1,35x0,50 madeira			237,85	30%	71,36	166,50
	Bebedouro de água	IBBL		1.000,67	30%	300,20	700,47
	Cadeira escritório, sem suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório, sem suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório, sem suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório, sem suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira fixa, para escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa, para escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa, para escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa, para escritório Plástica			119,23	30%	35,77	83,46
	Cadeira fixa, para escritório Plástica			119,23	30%	35,77	83,46
	Geladeira 440 litros - Duplex	Brastemp	Quality	2.567,13	30%	770,14	1.796,99
	Geladeira 239 litros	Consul		366,67	25%	91,67	275,00
	Mesa cozinha com 2,00 mts (oval)			425,00	30%	127,50	297,50

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Mesa escritório, 1,00 mts c/2 gavetas			285,00	15%	42,75	242,25
	Mesa escritório, 1,00 mts c/2 gavetas			285,00	15%	42,75	242,25
	Mesa escritório, 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa para Impressora			80,00	10%	8,00	72,00
	Mesa escritório, 1,50 mts c/3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório, 1,50 mts c/2 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório, 1,50 mts c/2 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Microondas 15 litros	Durabrand	EM720C{PL-P00A	155,67	15%	23,35	132,32
	Microondas 25 litros	Midea		333,33	15%	50,00	283,33
	Estante em Aço			149,00	30%	44,70	104,30
	Armário de Madeira Alto 2 Portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Arquivo em Aço 4 Gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Armário de Madeira Alto 2 Portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Chapa churrasqueira a gás			463,67	40%	185,47	278,20
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0006-92) - Presidente Epitácio/SP							5.600,16
	Ar condicionado tipo Split 30.000 BTUs	Carrier		2.828,18	25%	707,05	2.121,14
	Ar condicionado tipo Janela 10.000 BTUs	Consul		550,00	15%	82,50	467,50
	Ar condicionado tipo Split 8.000 BTUs	York		799,75	30%	239,93	559,83
	Armário escritório alto 2 portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Armário Roupeiro ferro 6 portas			352,63	30%	105,79	246,84
	Cadeira comum			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira comum			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira giratórias, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira giratórias, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira giratórias, sem encosto de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratórias, sem encosto de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Gaveteiro p/ escritório com 4 gavetas			344,90	30%	103,47	241,43
	Mesa cozinha de pedra, com 4 cadeiras			349,79	30%	104,94	244,85
	Mesa impressora pequena			80,00	10%	8,00	72,00
	Mesa escritório de 1 mts, com 3 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Microondas 18 litros	Midea		170,00	15%	25,50	144,50
	Prateleira Ferro 6 repartições			149,00	30%	44,70	104,30
	Refrigerador 280 litros	Electrolux		287,56	30%	86,27	201,29
	Armário de Cozinha para parede 2 portas aço			95,95	30%	28,79	67,17
	Armário de Cozinha para parede 3 portas aço			254,90	30%	76,47	178,43
	Balcão com pia para cozinha com 2 portas e 3 Gavetas			192,00	30%	57,60	134,40
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0009-35) - Bauru/SP							6.332,54
	Ar condicionado tipo Split 7.500 BTUs	Gree	GWC09MA-DINNAC3/I	849,56	30%	254,87	594,69
	Ar condicionado tipo Split 9.000 BTUs	York	YJEA09FS-ADA	877,65	15%	131,65	746,00
	Arquivo de aço com 5 gavetas	Pandin		373,10	20%	74,62	298,48
	Arquivo de aço com 5 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Cadeira de madeira cozinha			65,66	20%	13,13	52,53
	Cadeira de madeira cozinha			65,66	20%	13,13	52,53

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Cadeira de madeira cozinha			65,66	20%	13,13	52,53
	Cadeira fixa para escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa para escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa para escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa para escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa para escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa para escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Forno microondas 18 lts	Gourmet-Wave		170,00	15%	25,50	144,50
	Geladeira 280 lts			490,00	25%	122,50	367,50
	Mesa madeira 1,00 mts (cozinha)			249,00	20%	49,80	199,20
	Mesa de aço para escritório, com 2 gavetas, de 1,20 mts			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa de aço para escritório, com 2 gavetas, de 1,20 mts			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa de aço, para escritório, com 2 gavetas, de 1,50 mts			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa de aço, para escritório, com 2 gavetas, de 1,50 mts			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa para escritório em L, com 2 gavetas, de 1,80 mts			285,00	10%	28,50	256,50
	Estante de aço com 6 prateleiras			149,00	30%	44,70	104,30
	Estante de aço com 6 prateleiras			149,00	30%	44,70	104,30
	Escada extensível de alumínio 2x12			364,90	15%	54,74	310,17
	Armário sob a pia, com 3 portas e 3 gavetas			491,18	15%	73,68	417,50
	Mesa para computador			185,00	10%	18,50	166,50
	Armário de aço alto com 2 portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Estante de aço com 6 prateleiras			149,00	30%	44,70	104,30
	Cadeira escritório giratória, sem braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Mesa para impressora			80,00	10%	8,00	72,00
	Cadeira escritório giratória, sem braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Suporte em MDF para CPU			45,00	15%	6,75	38,25
	Mesa para computador			185,00	10%	18,50	166,50
	Cadeira escritório giratória, sem braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Mesa para impressora			80,00	10%	8,00	72,00
	Cadeira escritório giratória, sem braço			79,99	50%	40,00	40,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0010-79) - Dracena/SP							4.755,39
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	LG		1.182,68	30%	354,81	827,88
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	Rheem		1.182,68	30%	354,81	827,88
	Armário aço escritório, com 4 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Bebedouro refrigerador	Latina		359,90	30%	107,97	251,93
	Geladeira 270 litros	Prosdócimo	R27	490,00	25%	122,50	367,50
	Mesa cozinha 1,20x0,70			349,79	30%	104,94	244,85
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,60x0,60, com 3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório de 1,60x0,60			250,00	30%	75,00	175,00
	Mesa em L,			345,67	10%	34,57	311,10
	Gaveteiro p/ escritório com 4 gavetas			344,90	30%	103,47	241,43

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Gaveteiro p/ escritório com 4 gavetas			344,90	30%	103,47	241,43
	Prateleira Ferro 6 repartições			149,00	30%	44,70	104,30
	Prateleira Ferro 6 repartições			149,00	30%	44,70	104,30
	Cadeira giratória para escritório, sem encosto para braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratória para escritório, sem encosto para braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratória para escritório, sem encosto para braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratória para escritório, sem encosto para braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratória para escritório, sem encosto para braço			79,99	50%	40,00	40,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0007-73) - Bebedouro/SP							4.754,00
	Ar condicionado tipo Split 12.000 btu			1.182,68	30%	354,81	827,88
	Ar condicionado tipo Split 12.000 btu			1.182,68	30%	354,81	827,88
	Bebedouro	Fênix		564,00	30%	169,20	394,80
	Cadeira escritório executiva giratória			227,34	30%	68,20	159,14
	Cadeira escritório executiva giratória c/encosto alto			227,34	30%	68,20	159,14
	Cadeira fixa escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa escritório			72,00	30%	21,60	50,40
	Guarda volume aço 1,98x1,20 8 portas			673,67	30%	202,10	471,57
	Mesa computador de 0,60 mts			80,00	10%	8,00	72,00
	Mesa escritório, 1,40, em L			345,67	10%	34,57	311,10
	Mesa reunião madeira de 1,80 mts			1.174,91	30%	352,47	822,44
	Ventilador de Coluna			100,04	10%	10,00	90,03
	Armário de Aço Alto 2 Portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Gaveteiro p/ escritório com 4 gavetas			344,90	30%	103,47	241,43
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0013-11) - Lins/SP							2.838,48
	Ar condicionado tipo Split 12.000 btus	Carrier		1.182,68	30%	354,81	827,88
	Armário vertical	Pandin		394,00	30%	118,20	275,80
	Bebedouro	Esmaltec	EGM30	359,90	30%	107,97	251,93
	Cadeira giratória			79,99	50%	40,00	40,00
	Geladeira 254 litros	Dako		366,67	25%	91,67	275,00
	Mesa de 1,20, com 3 gavetas			379,99	30%	114,00	265,99
	Microondas 18 litros	Electrolux		170,00	15%	25,50	144,50
	Cadeira Fixa tipo palito			72,00	30%	21,60	50,40
	Mesa com 2 gavetas	Pandin		379,99	30%	114,00	265,99
	Mesa de canto articulada	Pandin		379,99	30%	114,00	265,99
	Armário horizontal baixo 2 portas madeira	Pandin		250,00	30%	75,00	175,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0014-00) - Ibitinga/SP							6.767,47
	Ar condicionado tipo Split 24.000 BTUs	Elgin		2.204,06	30%	661,22	1.542,84
	Ar condicionado tipo Split 9.000 BTUs	LG		877,65	15%	131,65	746,00
	Armário MDF, 02 portas medindo, 1,75 mts altura			250,00	30%	75,00	175,00
	Armário de ferro, medindo 1,75, mts altura			394,00	30%	118,20	275,80
	Armário de ferro, medindo 1,75, mts altura			394,00	30%	118,20	275,80
	Bebedouro	Libell		564,00	30%	169,20	394,80

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Cadeira modelo presidente, com suporte de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira escritório giratória			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira fixas preta			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixas preta			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixas preta			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixas Vermelha			72,00	30%	21,60	50,40
	Cafeteira	Philips	Walita	116,06	20%	23,21	92,85
	Estante de aço, 1,80 mts			149,00	30%	44,70	104,30
	Estante de aço, 1,80 mts			149,00	30%	44,70	104,30
	Estante de aço, 1,80 mts			149,00	30%	44,70	104,30
	Geladeira 239 litros	Consul	CRC28E	366,67	25%	91,67	275,00
	Mesa computador medindo 1,20 mts			379,99	30%	114,00	265,99
	Mesa em L, de 1,20 mts e outro lado de 0,90 mts			345,67	10%	34,57	311,10
	Mesa escritório 1,00 mts, com 02 gavetas			285,00	15%	42,75	242,25
	Mesa escritório 1,20 mts, com 02 gavetas			379,99	30%	114,00	265,99
	Mesa escritório de 1,20, com 02 gavetas			379,99	30%	114,00	265,99
	Mesa escritório medindo 1,60 mts, com 03 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Banco em Couro 3 Lugares			498,10	30%	149,43	348,67
	Mesa escritório 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Ventilador 60cm			100,04	10%	10,00	90,03
	Armário de Madeira Baixo 1 Porta			99,90	30%	29,97	69,93
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0018-26) - Araraquara/SP							7.851,11
	Ar condicionado tipo Split 9.000 BTUs	Carrier	42LUQA009515LC	877,65	15%	131,65	746,00
	Ar condicionado tipo Split 24.000 BTUs	Gree	GWC24MD-DINNA3CA	2.204,06	30%	661,22	1.542,84
	Armário 1 porta de 0,40x0,70 mts			99,90	30%	29,97	69,93
	Armário 2 portas de 0,80x0,70 mts			392,67	30%	117,80	274,87
	Armário 2 portas de 0,80x0,70 mts			392,67	30%	117,80	274,87
	Armário 2 portas de 0,80x1,50 mts			392,67	30%	117,80	274,87
	Arquivo de aço, 4 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Balcão cinza medindo 3,50x0,40			698,27	30%	209,48	488,79
	Bebedouro de coluna refrigerado, garrafão	Esmaltec	EGC 35B	564,00	30%	169,20	394,80
	Cadeira giratória para escritório, com suporte de braço, tipo Presidente			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira giratória para escritório, com suporte de braço, tipo Diretor			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira giratória para escritório, com suporte de braço, tipo Presidente			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira giratória para escritório, sem suporte braço, encosto alto			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira fixa para escritório, assento plástico			119,23	30%	35,77	83,46
	Cadeira fixa para escritório, empilhável			35,00	15%	5,25	29,75
	Cadeira fixa para escritório, empilhável			35,00	15%	5,25	29,75
	Cadeira fixa para escritório, empilhável			35,00	15%	5,25	29,75

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Cadeira fixa para escritório, empilhável			35,00	15%	5,25	29,75
	Cadeira fixa para escritório, empilhável			35,00	15%	5,25	29,75
	Mesa escritório em L, 2,00x0,60, com 2 gavetas			365,00	10%	36,50	328,50
	Mesa escritório, de 1,40x0,60 mts, com 2 gavetas			358,00	30%	107,40	250,60
	Mesa escritório, de 1,40x0,60 mts, com 3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório, de 1,40x0,60 mts, com 2 gavetas			358,00	30%	107,40	250,60
	Mesa reunião medindo 2,00x0,90			487,67	10%	48,77	438,90
	Microondas 32 litros	Brastemp	DES (Double Emission System)	333,33	15%	50,00	283,33
	Refrigerador 280 litros	Consul		287,56	30%	86,27	201,29
	Banco plástico			35,00	20%	7,00	28,00
	Banco plástico			35,00	20%	7,00	28,00
	Cadeira plástica			45,00	20%	9,00	36,00
	Mesa redonda de cozinha			499,90	20%	99,98	399,92
	Cadeira para mesa de cozinha			59,00	70%	41,30	17,70
	Cadeira para mesa de cozinha			59,00	70%	41,30	17,70
	Armário de aço para cozinha com rodízio, com 1 porta e 1 gaveta			199,90	40%	79,96	119,94
	Cadeira fixa para escritório, empilhável			35,00	15%	5,25	29,75
	Mesa escritório, de 1,40x0,60 mts, com 2 gavetas			358,00	30%	107,40	250,60
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0020-40) - São José dos Campos/SP							8.199,66
	Ar condicionado tipo Split 24.000 BTUs	Elgin		2.204,06	30%	661,22	1.542,84
	Ar condicionado tipo Split 24.000 BTUs	Elgin		2.204,06	30%	661,22	1.542,84
	Armário aço roupeiro 6 portas			352,63	30%	105,79	246,84
	Armário de ferro escritório, 1,60 mts			394,00	30%	118,20	275,80
	Armário madeira escritório, 1,20			262,67	30%	78,80	183,87
	Armário madeira escritório, 1,20			262,67	30%	78,80	183,87
	Bebedouro de água de mesa	Latina		359,90	30%	107,97	251,93
	Bebedouro de água de Chão			564,00	30%	169,20	394,80
	Cadeira para escritório fixa, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira para escritório fixa, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira giratória para escritório, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira giratória para escritório, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira giratória para escritório, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira giratória para escritório, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Estante para escritório 2 portas e 3 prateleiras			465,89	30%	139,77	326,12
	Fogão 4 bocas	Continental		333,33	30%	100,00	233,33
	Geladeira 270 lts	Eletroclux		490,00	25%	122,50	367,50
	Geladeira 270 lts	Eletroclux		490,00	25%	122,50	367,50
	Mesa cozinha, para 4 cadeiras quadrada			332,49	30%	99,75	232,74
	Mesa cozinha, para 6 cadeiras retangular			424,99	30%	127,50	297,49
	Mesa escritório de 1,00 mts c/3 gavetas			379,99	30%	114,00	265,99
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório em L, 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório em L, 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Mesa escritório em L, 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório em L, 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Microondas	Electroclux		170,00	15%	25,50	144,50
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0022-02) - Caraguatatuba/SP							6.961,81
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	Samsung		1.182,68	30%	354,81	827,88
	Armário de escritório 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Armário de escritório 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Bebedouro de água de mesa	Latina		359,90	30%	107,97	251,93
	Bebedouro torre	Esmaltec		564,00	30%	169,20	394,80
	Cadeira giratória sem braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratória sem braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratória sem braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratória sem braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Geladeira 300 litros	Consul		1.299,00	30%	389,70	909,30
	Mesa cozinha 1,00 de pedra			349,79	30%	104,94	244,85
	Mesa redonda de 1,20			499,90	30%	149,97	349,93
	Mesa 1,00x0,60 c/3 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa 1,00x0,60			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa 1,00x0,60 c/3 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa 1,00x0,60			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa 1,00x0,60 c/3 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa 1,00x0,60 c/3 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Mesa 1,00x0,60 c/3 gavetas			285,00	10%	28,50	256,50
	Microondas 20 lts	Electrolux		170,00	15%	25,50	144,50
	Estante aço 6 prateleiras			149,00	30%	44,70	104,30
	Armário Roupeiro 6 Portas			352,63	30%	105,79	246,84
	Armário de Aço Alto 2 Portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Armário de Madeira Alto 2 Portas e 2 prateleiras			250,00	30%	75,00	175,00
	Armário baixo madeira 2 portas e 2 prateleiras			250,00	30%	75,00	175,00
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Armário de Madeira Alto 2 Portas e 2 prateleiras			250,00	30%	75,00	175,00
	Armário baixo madeira 2 portas e 2 prateleiras			250,00	30%	75,00	175,00
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório Fixa			72,00	30%	21,60	50,40
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0023-93) - São José do Rio Preto/SP							7.701,36
	Ar condicionado tipo Split 9.000 BTUs	LG		877,65	15%	131,65	746,00
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	Samsung		1.182,68	30%	354,81	827,88

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	Samsung		1.182,68	30%	354,81	827,88
	Armário arquivo de 1,60 mts, de 2 portas			394,00	30%	118,20	275,80
	Armário arquivo de 1,60 mts, de 2 portas			394,00	30%	118,20	275,80
	Bebedouro e Purificador de Água	IBBL	FR 600 Speciale	1.000,67	30%	300,20	700,47
	Cadeira escritório executiva, giratória, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório executiva, giratória, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória, almofadada, com suporte para braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória, almofadada, com suporte para braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória, almofadada, com suporte para braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa para escritório, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa para escritório, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa para escritório, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa para escritório, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa para escritório, almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira para cozinha			59,00	30%	17,70	41,30
	Cadeira para cozinha			59,00	30%	17,70	41,30
	Cadeira para cozinha			59,00	30%	17,70	41,30
	Cadeira para cozinha			59,00	30%	17,70	41,30
	Geladeira 270 lts	Consul		490,00	25%	122,50	367,50
	Mesa cozinha mármore			349,79	30%	104,94	244,85
	Mesa reunião de 1,80 mts			1.235,00	30%	370,50	864,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Mesa escritório de 1,00 mts			185,00	10%	18,50	166,50
	Microondas 20 lts	Midea		170,00	15%	25,50	144,50
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0027-17) - Jaú/SP							4.795,10
	Ar condicionado tipo Split 9.000 BTUs	Consul		877,65	15%	131,65	746,00
	Ar condicionado tipo Split 9.000 BTUs	Consul		877,65	15%	131,65	746,00
	Bebedouro e Purificador de Água	IBBL	FR 600 Speciale	1.000,67	30%	300,20	700,47
	Cadeira escritório fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório fixa			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira escritório fixa			72,00	60%	43,20	28,80
	Cadeira giratória para escritório, sem suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Cadeira giratória para escritório, com suporte de braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Mesa escritório 1,20 mts			379,99	30%	114,00	265,99
	Mesa escritório 1,20 mts			379,99	30%	114,00	265,99

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Mesa escritório 1,40 mts em L			358,00	30%	107,40	250,60
	Mesa escritório 1,40 mts em L			358,00	30%	107,40	250,60
	Mesa para impressora de 0,60 mts			80,00	10%	8,00	72,00
	Mesa para impressora de 0,60 mts			80,00	10%	8,00	72,00
	Microondas 45 litros	Brastemp	Ative BMS 45	568,50	30%	170,55	397,95
	Refrigerador 329 litros	Consul	CRC 28/127	490,00	15%	73,50	416,50
	Cadeira giratória para escritório, sem braço			79,99	50%	40,00	40,00
	Armário alto de madeira com 2 portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Calculadora de mesa	Elgin	MB-7123	170,00	20%	34,00	136,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0028-06) - Marília/SP							1.632,50
	Ar condicionado tipo Split Inverter 12.000 BTUs	LG		1.182,68	30%	354,81	827,88
	Armário simples duas portas			250,00	30%	75,00	175,00
	Cadeira fixa estofada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa estofada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa estofada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa estofada			72,00	30%	21,60	50,40
	Mesa de 1,20, formica, com 3 gavetas			379,99	30%	114,00	265,99
	Mesa impressora 0,60 mts			80,00	10%	8,00	72,00
	Ventilador de chão	Ventidelta	Premium	100,04	10%	10,00	90,03
REALIZA Fomento Mercantil Ltda. (CNPJ nº 09.555.587/0001-70) - Osvaldo Cruz/SP							7.546,35
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	LG		1.182,68	30%	354,81	827,88
	Ar condicionado tipo Split 12.000 BTUs	LG		1.182,68	30%	354,81	827,88
	Armário aço 3 porta Itatiaia			254,90	30%	76,47	178,43
	Armário de 0,60 mts, 3 gavetas			273,10	20%	54,62	218,48
	Armário de 0,60 mts, 3 gavetas			273,10	20%	54,62	218,48
	Armário de 0,75 mts, com 2 portas			392,67	30%	117,80	274,87
	Armário de 0,75 mts, com 2 portas			392,67	30%	117,80	274,87
	Armário de 0,75 mts, com 4 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Armário de 0,75 mts, com 4 gavetas			373,10	20%	74,62	298,48
	Armário portas, de 0,75 mts			392,67	30%	117,80	274,87
	Balcão de 1,00 mts, com 3 gavetas e 3 portas			379,99	30%	114,00	265,99
	Bebedouro e Purificador de Água	IBBL	FR 600 Speciale	1.000,67	30%	300,20	700,47
	Cadeira escritório giratória, almofadada, com suporte de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória, almofadada, com suporte de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória, almofadada, com suporte de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira escritório giratória, almofadada, com suporte de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa almofadada			72,00	30%	21,60	50,40
	Cadeira fixa almofadada, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa almofadada, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa almofadada, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cadeira fixa almofadada, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Cadeira fixa almofadada, com encosto de braço			145,85	30%	43,76	102,10
	Cofre de 0,60x0,55			599,00	30%	179,70	419,30
	Estante de aço com 4 prateleiras			149,00	30%	44,70	104,30
	Mesa em L, de 1,50 mts cada lado, com 3 gavetas			323,33	30%	97,00	226,33
	Mesa escritório, 1,20 mts			379,99	30%	114,00	265,99
	Mesa impressora de 0,70 mts			80,00	10%	8,00	72,00
	Mesa redonda de 1,20 mts			379,99	30%	114,00	265,99
	Refrigerador - freegoobar	Consul		485,65	15%	72,85	412,80
TOTAL GERAL							141.640,33

06.01.03 – Equipamentos de Informática

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88) - Osvaldo Cruz/SP - Escritório Central							23.372,38
	Computador Intel Celeron, CPU 2,66 GHz, 4 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core duo E7500, 2,93 GHz, 4 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i3, 3,20 GHz, 6 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i3, 3,40 GHz, 4 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i3, 3,50 GHz, 4 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i3-3220, 3,30 GHz, 4 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i7, 3,40 GHz, 4 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual Core, 2,70 GHz, 2 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual Core, 2,70 GHz, 2 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Nobreak 1.500 Va	APC	Smart UPS 1.500	2.676,29	35%	936,70	1.739,59
	Nobreak 1.500 Va	APC	Smart UPS 1.500	2.676,29	35%	936,70	1.739,59
	Notebook Core i5, 4 Ram	HP	Envy4	700,00	15%	105,00	595,00
	Notebook Intel Core i5, 2,30 GHz, 8 Ram	HP		700,00	15%	105,00	595,00
	Notebook Intel Core i5, 2,50 GHz, 4 Ram	HP		700,00	15%	105,00	595,00
	Notebook Intel Core i5, 2,53 GHz, 6 Ram	HP		700,00	15%	105,00	595,00
	Notebook Intel Core i5, 2,53 GHz, 6 Ram	HP		700,00	15%	105,00	595,00
	Notebook Intel Core i5, 2,53 GHz, 6 Ram	HP		700,00	15%	105,00	595,00
	Notebook Intel Core i5, 2,53 GHz, 6 Ram	HP		700,00	15%	105,00	595,00
	Notebook Core i5, 2,53 GHz, 4 Ram	HP	ProBook	700,00	15%	105,00	595,00
	Notebook Core i5, 2,60 GHz, 4 Ram	Lenovo		700,00	15%	105,00	595,00
	Rack 42U	APC		1.930,00	40%	772,00	1.158,00
	Servidor com 02 disco rígido HP 01 Tb, com 02 processador HP-E2430, 02 memória HP-08GB	HP	DL380e-G8	5.754,42	30%	1.726,33	4.028,09
	Servidor com 02 disco rígido HP 01 Tb, com 02 processador HP-E2430, 02 memória HP-08GB	HP	DL380e-G8	5.754,42	30%	1.726,33	4.028,09
	Switch HPN - V1810-48G			1.638,64	15%	245,80	1.392,84
	Switch HPN - V1910-24G			1.110,96	30%	333,29	777,67
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88) - Osvaldo Cruz/SP - Depósito							6.933,41
	Computador AMD Sempron, 2,7 GHz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Dual Core 3 GHz, 3 GHz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel celeron, 1,8 GHz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Computador Intel Core 2 Duo, 2,4 GHz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core 2 Duo, 2,8 GHz, 05 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core 2 Duo, 2,9 GHz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual Core, 2,5 GHz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual Core, 2,8 GHz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Impressora térmica fiscal	Bematech	MP-4000 TH F1	1.778,47	15%	266,77	1.511,70
	Impressora matricial 80 colunas	Epson	LX-300 II	350,00	15%	52,50	297,50
	Notebook Intel Core i5, 2,6 GHz, 4 Ram	Lenovo		700,00	15%	105,00	595,00
	Impressora Multifuncional Laser	HP	MFP 1212	1.214,00	35%	424,90	789,10
	Nobreak 1200VA	APC	Back-UPS 1200	627,86	35%	219,75	408,11
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0002-69) - Tupã/SP							8.288,91
	Computador Intel Core 2 duo, 2,93 Ghz, 1,99 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core 2 duo, 2,93 Ghz, 2,00 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core 2, 2,14 ghz, 2,00 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i3-3150, 3,50 ghz, 3,38 Gb Ram	Lenovo		490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i3-3240, 3,40 ghz, 4,00 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Impressora térmica fiscal	Bematech	MP-4000	1.778,47	15%	266,77	1.511,70
	Notebook Intel Core i5-2450, 2,50 Ghz, 4,00 Gb Ram	HP	ProBook 4430s	700,00	15%	105,00	595,00
	Notebook Intel Core i5-3230, 2,60 Ghz, 4,00 Gb Ram	Lenovo		700,00	15%	105,00	595,00
	Monitor LCD 18,5"	AOC		204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor LCD 18,5"	AOC		204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor LCD 20"	LG		289,56	15%	43,43	246,13
	Monitor LCD 20"	LG		289,56	15%	43,43	246,13
	Monitor LCD 17"	LG		131,45	15%	19,72	111,73
	Monitor LCD 19"	LG		204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor LCD 20"	LG		289,56	15%	43,43	246,13
	Computador			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador			490,00	15%	73,50	416,50
	Estabilizador 1000Va	SMS	Revolution µRE 1000BI Fax Net	63,30	15%	9,50	53,81
	Estabilizador 300Va	SMS	Revolution Speedy µSP 300BI	64,40	35%	22,54	41,86
	Estabilizador 600Va	SMS	Progressive III µAP600Bi	269,74	35%	94,41	175,33
	Estabilizador 300Va	SMS	Revolution Speedy µSP 300BI	64,40	35%	22,54	41,86
	Nobreak 600Va	SMS	Net Station µST600Bi	309,97	35%	108,49	201,48
	Nobreak 900Va	RCG	Max Control	473,32	35%	165,66	307,66
	Estabilizador 300Va	SMS	Revolution Speedy µSP 300BI	64,40	35%	22,54	41,86
	Estabilizador 500Va	Power	Protetor INP330	48,30	15%	7,25	41,05
	Estabilizador 300Va	RCG	Energetic III	64,40	35%	22,54	41,86
	Estabilizador 300Va	TS Shara	Verti II	64,40	35%	22,54	41,86
	Nobreak 300Va	RCG	Novo Energetic III	97,80	35%	34,23	63,57
	Switch	TpLink	SG1024D	353,97	30%	106,19	247,78
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0005-01) - Presidente Prudente/SP							3.332,00
	Computador AMD Athlon, Dual Core 2,4, 2Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Computador AMD Athlon, Dual Core 2,4, 3Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador AMD Athon, 2,51 ghz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel i3 3240, 3,40 ghz, 4 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel i3 3240, 3,40 ghz, 4 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual Core, 3 ghz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual Core, 3 ghz, 2 Gb Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador 3,32 ghz, 2 Gb Ram	AOC	Ultimate	490,00	15%	73,50	416,50
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0004-20) - Assis/SP							4.645,43
	Computador Intel Core i3, 3.40, 4 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i3, 3.40, 4 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i3, 3.40, 4 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i3, 3.40, 4 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Monitor LED 19,5"	AOC	195LM00003	204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor LED 18,5"	AOC	E950SW	204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor LCD 17"	Samsung	732NW	131,45	15%	19,72	111,73
	Monitor LCD 17"	Samsung	743N	131,45	15%	19,72	111,73
	Monitor LCD 17"	Samsung	732NW	131,45	15%	19,72	111,73
	Monitor LED 19,5"	AOC	195LM00003	204,56	15%	30,68	173,88
	Impressora térmica fiscal	Bematech	MP2100 TH FI	1.408,53	35%	492,99	915,55
	Leitor código de barra	Coda Bar		99,00	30%	29,70	69,30
	Impressora matricial 80 colunas	Epson	LX-300+	350,00	15%	52,50	297,50
	Nobreak 600VA	SMS	Station II µTS600Bi	309,97	35%	108,49	201,48
	Estabilizador 300Va	SMS	Revolution Speedy µSP 300Bi	64,40	35%	22,54	41,86
	Estabilizador 1000Va	SMS	AVR1000Bi	473,32	35%	165,66	307,66
	Roteador 150 mbps	TpLink	WR740N	104,60	30%	31,38	73,22
	Roteador 150 mbps	Cianet	CTS2702D	104,60	30%	31,38	73,22
	Switch 8 portas	HP		145,45	30%	43,64	101,82
	Estabilizador 500Va	Power	Protetor INP330	48,30	15%	7,25	41,05
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0006-92) - Presidente Epitácio/SP							3.675,88
	Computador - Dual Core - 2 GB			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador - Intel i32.1290 - 2 GB			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador - Pentium 2180, 1,99 GB			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Core i33240 - 4 GB			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador WRE i3-3250 - 4 GB			490,00	15%	73,50	416,50
	Monitor 12"	ACEr		85,00	15%	12,75	72,25
	Monitor 16"	AOC		131,45	15%	19,72	111,73
	Monitor 14"	Samsung		95,00	15%	14,25	80,75
	Impressora térmica fiscal	Bematech	MP-2100	1.408,53	35%	492,99	915,55
	Impressora Multifuncional laser	Samsung	SCX 4521F	486,00	15%	72,90	413,10
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0009-35) - Bauru/SP							3.120,57
	Computador, Intel Core, 2 GB			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador, Intel/Core, 4 GB			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador, Pentium, Dual Core, 2 GB			490,00	15%	73,50	416,50

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Impressora térmica fiscal	Bematech	MP-2100 TH F1	1.408,53	35%	492,99	915,55
	PABX (2 Linhas + 4 Ramais)	Intelbras	Modulare	604,80	20%	120,96	483,84
	Monitor LCD 19"	LG		204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor LCD 19"	Samsung	933BW	204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor LCD 18,5" Widescreen	Acer	X183H B	95,33	35%	33,37	61,96
	Estabilizador 500Va	SMS		95,33	35%	33,37	61,96
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0010-79) - Dracena/SP							2.888,22
	Computador AMD Atholon Dual Core, 2,40 GHz, 02 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel i3 3240, 3,40 GHz, 04 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual Core, 2,8 GHz, 4 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Combo Impressora Térmica	Sweda	Si300 + Sat Fiscal Ss2000	1.690,00	30%	507,00	1.183,00
	Leitor de Cheque CCMM	CIS	Maxscan II	651,03	30%	195,31	455,72
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0007-73) - Bebedouro/SP							3.862,66
	Computador Core 2 Duo, CPUE7500, 2,93 GHz, 2 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Core i3 3240, 3,40 GHz, 4 G Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Impressora Térmica fiscal	Bematech	MP-2100	1.408,53	35%	492,99	915,55
	Impressora Multifuncional Laser	HP	MFP 1212	1.214,00	15%	182,10	1.031,90
	Nobreak	Max Solucion		195,45	30%	58,64	136,82
	Estabilizador de energia	NHS		55,96	35%	19,59	36,37
	Monitor 18,5"	Philco		204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor 18,5"	LG	W1943C	204,56	15%	30,68	173,88
	Modem	Fiberhome		149,67	30%	44,90	104,77
	Roteador Wireless 300mbps	D-Link	DI-524	122,30	30%	36,69	85,61
	Leitor de Cheque CCMM	Tecpoint	TLS40	407,55	30%	122,27	285,29
	Roteador Wireless 300mbps	TP LINK	TL-WN822N	122,30	30%	36,69	85,61
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0013-11) - Lins/SP							4.041,17
	Computador Desktop, i3-2120, CPU 3.30 GHz, Ram 2 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Desktop, i3-4170, CPU 3.70 GHz, Ram 2 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Combo Impressora Térmica	Sweda	Si300 + Sat Fiscal Ss2000	1.690,00	30%	507,00	1.183,00
	Nobreak 700 VA	Enermax		309,97	35%	108,49	201,48
	Roteador 150 mbps	TpLink		104,60	30%	31,38	73,22
	Scanner de cheque	Cis	MaxyScan	651,03	30%	195,31	455,72
	Monitor 18,5"	LG		204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor 15"	Samsung		104,67	15%	15,70	88,97
	Impressora Laser	HP	M1212	1.214,00	15%	182,10	1.031,90
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0014-00) - Ibitinga/SP							3.806,66
	Computador Intel Petium Dual E2180, 2.0GHz e 3 G			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual E522, 2,5 GHz 2 G			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual E5300, de 2.6 Ghz, 2 G			490,00	15%	73,50	416,50
	Monitor 18,5"	HP	W1943SE	204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor 18,5"	AOC		204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor 18,5"	LG	FLATRON 1942C	204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor 17"	Samsung	732NW	131,45	15%	19,72	111,73

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Nobreak 300VA	SMS		97,80	35%	34,23	63,57
	Estabilizador	SMS		79,96	35%	27,99	51,97
	Switch	D-LINK	D1016D	254,67	30%	76,40	178,27
	Roteador Wireless 150mbps	TP-Link	WR741N	104,60	30%	31,38	73,22
	Impressora térmica fiscal	Bematech	MP-2100 TH	1.408,53	35%	492,99	915,55
	Leitor código de barras	Motorola Symbol	LS 2208	265,00	30%	79,50	185,50
	Scanner de cheque	Cis	MaxyScan	651,03	30%	195,31	455,72
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0018-26) - Araraquara/SP							4.104,23
	Computador Intel Pentium R E 2180, 2,0 GHz, 2,0 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Pentium R E 5500, 2,0 GHz, 2,8 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel Pentium R E 5700, 2,0 GHz, 3,0 Ram			490,00	100%	490,00	0,00
	Impressora matricial 80 colunas	Epson	FX-890	485,67	15%	72,85	412,82
	Impressora térmica fiscal	Bematech	MP-2100 TH FI	1.408,53	35%	492,99	915,55
	Central de Alarme	Intelbras	AMT2010	273,89	15%	41,08	232,81
	Estabilizador 300Va	Enemax	Exxa Power T 300	64,40	35%	22,54	41,86
	Leitor código de barras	Motorola Symbol	LS 2208	265,00	30%	79,50	185,50
	Monitor VGA LED 20"	LG	Flatron 20EN33SS-B	398,05	30%	119,42	278,64
	Roteador	Parks	FiberLink 1100B	199,56	30%	59,87	139,69
	300Mbps Wireless N Router 9V/0.6A	TP-Link	TL-WR841ND	122,30	30%	36,69	85,61
	Nobreak 600Va	APC	Back-UPS ES 600	309,97	35%	108,49	201,48
	Filtro de linha com 10 tomadas	Datasound		45,00	20%	9,00	36,00
	Monitor LED LCD 18.5"	LG	Flatron E1941S-PN	204,56	15%	30,68	173,88
	Monitor LCD 17" - 4:3 in Wide	LG	Flatron L1742S-BF	131,45	15%	19,72	111,73
	Scanner de cheque	CIS	MaxyScan II (CMM-1560-SK)	651,03	30%	195,31	455,72
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0020-40) - São José dos Campos/SP							4.068,97
	Computador Intel Celeron CPU 430, 1,8 Ghz, 1,99 Ram			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual Core CPU E 5400, 2,7 Ghz, 4 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual CPU E 5700, 3,0 Ghz, 2,0 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual CPU E 5700, 3,0 Ghz, 2,0 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Impressora matricial 80 colunas	Epson	FX-300	485,67	15%	72,85	412,82
	Impressora Laser Jet	Samsung	SCX 4521F	486,00	20%	97,20	388,80
	Impressora Térmica Fiscal	Bematech	MP 2100 TH FI	1.408,53	35%	492,99	915,55
	Nobreak 300VA	SMS		97,80	35%	34,23	63,57
	Nobreak 300VA	BMI		97,80	35%	34,23	63,57
	Monitor 17"	LG		131,45	15%	19,72	111,73
	Monitor 17"	LG		131,45	15%	19,72	111,73
	Monitor 17"	LG		131,45	15%	19,72	111,73
	Monitor 17"	LG		131,45	15%	19,72	111,73
	Monitor 17"	LG		131,45	15%	19,72	111,73
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0022-02) - Caragatatuba/SP							4.453,61
	Computador Intel i3-3250, 4 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Intel i3-3250, 4 Gb			490,00	15%	73,50	416,50
	Computador Pentium Dual, e2180, CPU 1,99 Gb			490,00	15%	73,50	416,50

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo		
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor			
	Computador Pentium Dual, e2180, CPU 1,99 Gb			490,00	15%	73,50	416,50		
	Impressora matricial 80 colunas			Epson	FX-300	350,00	15%	52,50	297,50
	Impressora Termica Fiscal			Bematech	MP-2100 TH FI	1.408,53	35%	492,99	915,55
	Leitor de Cheque CCMM			Cis	MaxyScan	651,03	30%	195,31	455,72
	Impressora Laser			HP	Laserjet M1212NF Pro	1.214,00	15%	182,10	1.031,90
	Estabilizador 300Va			Eternity	Force Line 7995	64,40	35%	22,54	41,86
	Estabilizador 200Va			Eternity	Force Line	64,40	30%	19,32	45,08
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0023-93) - São José do Rio Preto/SP							2.432,50		
	Computador Intel Core i3, 3,07 GHz, 2 Gb			490,00	15%	73,50	416,50		
	Computador Intel Core i3, 3,07 GHz, 2 Gb			490,00	15%	73,50	416,50		
	Computador Intel Core i3, 3,07 GHz, 2 Gb			490,00	15%	73,50	416,50		
	Combo Impressora Térmica			Sweda	Si300 + Sat Fiscal Ss2000	1.690,00	30%	507,00	1.183,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0027-17) - Jaú/SP							3.153,37		
	Computador Intel Core i341, 4 Gb			490,00	15%	73,50	416,50		
	Computador Intel Core E7500, 2 Gb			490,00	15%	73,50	416,50		
	Estabilizador 300Va			SMS	Revolution Speedy	97,80	35%	34,23	63,57
	Estabilizador 300Va			SMS	Revolution Speedy	97,80	35%	34,23	63,57
	Impressora térmica fiscal			Bematech	MP-2100 TH FI	1.408,53	35%	492,99	915,55
	Central PABX híbrida (max: 4 linhas, 12 ramais e 4 linhas IP)			Intelbras	Impacta 16	1.119,00	20%	223,80	895,20
	Modem Voip Roteador Wireless			Motorola	SVG1202	149,00	35%	52,15	96,85
	Nobreak 700 Va			SMS	New Station µST700S	309,97	35%	108,49	201,48
	Leitor código de barras			Elgin	EL100 USB	99,00	15%	14,85	84,15
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0028-06) - Marília/SP							748,18		
	Computador Intel Core i3 - HD - 500 Gb			490,00	15%	73,50	416,50		
	Monitor 19"			AOC		204,56	15%	30,68	173,88
	Nobreak 500VA			TS Shara		242,77	35%	84,97	157,80
REALIZA Fomento Mercantil Ltda. (CNPJ nº 09.555.587/0001-70) - Osvaldo Cruz/SP							2.339,55		
	Computador Intel Pentium Dual E2160, 1,80 GHz, 1,99 Ram			490,00	15%	73,50	416,50		
	Computador Intel Pentium Dual E2180, 2,00 GHz, 2,99 Ram			490,00	15%	73,50	416,50		
	Computador Pentium Dual Core E5500, 2,80 GHz, 4 Ram			490,00	15%	73,50	416,50		
	Impressora matricial 80 colunas			Epson	LX-300	350,00	15%	52,50	297,50
	Impressora Deskjet			HP	F 380	125,00	15%	18,75	106,25
	Impressora matricial 80 colunas			Epson	LX-300	350,00	15%	52,50	297,50
	Impressora Multifuncional			Samsung	MFP SCX 4623	486,00	20%	97,20	388,80
TOTAL GERAL							89.267,79		

06.01.04 – Equipamentos de Audiovisual e Segurança

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo		
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor			
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88) - Osvaldo Cruz/SP - Escritório Central							825,60		
	Projeter			Epson	Power Lite S10+	1.032,00	20%	206,40	825,60
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88) - Osvaldo Cruz/SP - Depósito							477,06		
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50		

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	DVR (Digital Video Recorder)	RG	H.264	473,15	35%	165,60	307,55
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0004-20) - Assis/SP							1.051,12
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera de Segurança tipo Dome			68,30	35%	23,91	44,40
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	DVR 08 canais	Giga Security		463,77	35%	162,32	301,45
	Central de PABX	Intelbras	Conecta	546,35	40%	218,54	327,81
	Grade Proteção Anti-Vandalismo em Aço para Camaras CFTV			29,57	35%	10,35	19,22
	Grade Proteção Anti-Vandalismo em Aço para Camaras CFTV			29,57	35%	10,35	19,22
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0006-92) - Presidente Epitácio/SP							301,45
	DVR 8 canais	Intelbras		463,77	35%	162,32	301,45
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0020-40) - São José dos Campos/SP							974,33
	Central de PABX	Intelbras	Modulare+	660,86	40%	264,34	396,52
	DVR 08 canais	Intelbras	VD3016	463,77	35%	162,32	301,45
	Míni câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,61	6,70
	Míni câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,61	6,70
	Míni câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,61	6,70
	Míni câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,61	6,70
	Míni câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,61	6,70
	Míni câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,61	6,70
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0010-79) - Dracena/SP							573,46
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Míni câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Cúpula Dome Proteção Preto para Mini câmeras			28,40	35%	9,94	18,46
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Míni câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Cúpula Dome Proteção Preto para Mini câmeras			28,40	35%	9,94	18,46
	DVR		H.264	463,77	35%	162,32	301,45

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0002-69) - Tupã/SP							579,29
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera de Segurança tipo Dome			68,30	35%	23,91	44,40
	Câmera de Segurança tipo Dome			68,30	35%	23,91	44,40
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Mini câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,61	6,70
	DVR 8 canais	Luxvision		250,00	10%	25,00	225,00
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0013-11) - Lins/SP							301,45
	DVR - 1 tera	Intelbras		463,77	35%	162,32	301,45
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0014-00) - Ibitinga/SP							952,14
	DVR	Hikvision	16 canais	463,77	35%	162,32	301,45
	Central de PABX	Intelbras	Conecta	546,35	40%	218,54	327,81
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera de Segurança tipo Dome			68,30	35%	23,91	44,40
	Câmera de Segurança tipo Dome			68,30	35%	23,91	44,40
	Câmera de Segurança tipo Dome			68,30	35%	23,91	44,40
	Câmera de Segurança tipo Dome			68,30	35%	23,91	44,40
	Câmera de Segurança tipo Dome			68,30	35%	23,91	44,40
	Câmera de Segurança tipo Dome			68,30	35%	23,91	44,40
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0018-26) - Araraquara/SP							566,95
	Gravador Digital DVR 16 Canais	Intelbras	MHDX 1016 Multi HD	463,77	35%	162,32	301,45
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Mini câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,61	6,70
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0022-02) - Caraguatatuba/SP							675,04
	Mini câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,61	6,70
	Mini câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Caixas de proteção micro e mini câmeras de CFTV			10,30	35%	3,09	7,21
	Mini câmera CFTV			50,44	35%	15,13	35,31
	Mini câmera CFTV			50,44	35%	17,65	32,79
	Câmera CFTV Infravermelho			86,93	35%	30,43	56,50
	DVR (Digital Video Recorder)		H.264	463,77	35%	162,32	301,45

Nº TAG	Descrição			Valor Unitário	Depreciação (Estado do BEM)		Valor Justo
	Nome	Marca	Modelo		%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0007-73) - Bebedouro/SP							176,13
	Central de Alarme Monitoravel	JFL Alarmes	ECR-8	270,97	35%	94,84	176,13
TOTAL GERAL							7.454,02

06.01.05 – Veículos Leves

06.01.05.01 – Motos

Nº de Frota	Marca / Modelo	Ano		Placa	Valor Tabela FIPE (F) Mercado (M) Molicar (Mo)	Depreciação (Estado do veículos)		Valor Justo
		Fab	Mod			%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88)								26.752,90
	Honda CG 125 FAN KS	2010	2010	ESB-6893	F 4.003,00	15%	600,45	3.402,55
	Honda CG 125 FAN KS	2013	2014	FJF-9225	F 5.347,00	15%	802,05	4.544,95
	Honda CG 125 FAN	2008	2008	EEC-3050	F 3.704,00	15%	555,60	3.148,40
	Yamaha Factor YBR125 K	2012	2012	EKB-3690	F 4.211,00	15%	631,65	3.579,35
	Honda CG 125 FAN	2008	2008	DTO-4936	F 3.704,00	15%	555,60	3.148,40
	Honda CG 125 FAN	2008	2008	DTO-4939	F 3.704,00	15%	555,60	3.148,40
	Honda CG 125 FAN	2005	2005	DLV-4011	F 3.097,00	15%	464,55	2.632,45
	Honda CG 125 FAN	2008	2008	DTI-7366	F 3.704,00	15%	555,60	3.148,40
TOTAL GERAL								26.752,90

06.01.05.02 – Automóveis

Nº de Frota	Marca / Modelo	Ano		Placa	Valor Tabela FIPE (F) Mercado (M) Molicar (Mo)	Depreciação (Estado do veículos)		Valor Justo
		Fab	Mod			%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88)								558.602,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV TL MCV - 4P	2017	2018	FTL-6326	F 34.854,00	15%	5.228,10	29.625,90
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV TL MCV	2017	2018	GHT-2128	F 34.854,00	15%	5.228,10	29.625,90
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2013	2014	FKU-0231	F 19.854,00	15%	2.978,10	16.875,90
	GM-Chevrolet Cruze LTZ NB - 4P	2014	2014	FOZ-9985	F 57.544,00	15%	8.631,60	48.912,40
	VW-Volkswagen Gol 1.0 - 4P	2010	2010	ENB-1996	F 19.060,00	15%	2.859,00	16.201,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2012	2013	ENB-1420	F 19.080,00	15%	2.862,00	16.218,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2012	2013	ENB-1418	F 19.080,00	15%	2.862,00	16.218,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2012	2013	ENB-1419	F 19.080,00	15%	2.862,00	16.218,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2012	2013	ENB-1416	F 19.080,00	15%	2.862,00	16.218,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2012	2013	ENB-1417	F 19.080,00	15%	2.862,00	16.218,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2012	2013	ENB-1411	F 19.080,00	15%	2.862,00	16.218,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2012	2013	ENB-1413	F 19.080,00	15%	2.862,00	16.218,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2011	2012	ENB-1023	F 17.254,00	15%	2.588,10	14.665,90
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2012	2013	ENB-1410	F 19.080,00	15%	2.862,00	16.218,00
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2011	2011	ENB-0691	F 17.027,00	15%	2.554,05	14.472,95
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2011	2012	ENB-1022	F 17.254,00	15%	2.588,10	14.665,90
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2011	2011	ENB-0689	F 17.027,00	15%	2.554,05	14.472,95
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2011	2011	ENB-0690	F 17.027,00	15%	2.554,05	14.472,95
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2011	2011	ENB-0570	F 17.027,00	15%	2.554,05	14.472,95

Nº de Frota	Marca / Modelo	Ano		Placa	Valor Tabela FIPE (F) Mercado (M) Molicar (Mo)	Depreciação (Estado do veículos)		Valor Justo
		Fab	Mod			%	Valor	
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2011	2011	ENB-0688	F 17.027,00	15%	2.554,05	14.472,95
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2010	2011	ENB-0319	F 17.027,00	15%	2.554,05	14.472,95
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2010	2011	ENB-0569	F 17.027,00	15%	2.554,05	14.472,95
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2010	2011	ENB-0315	F 17.027,00	20%	3.405,40	13.621,60
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2010	2011	ENB-0316	F 17.027,00	20%	3.405,40	13.621,60
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2010	2011	ENB-0313	F 17.027,00	15%	2.554,05	14.472,95
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2010	2011	ENB-0314	F 17.027,00	15%	2.554,05	14.472,95
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2009	2010	CYS-9314	F 16.222,00	15%	2.433,30	13.788,70
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2009	2010	CYS-9342	F 16.222,00	15%	2.433,30	13.788,70
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2008	2009	CYS-9857	F 15.401,00	15%	2.310,15	13.090,85
	VW-Volkswagen Gol 1.0 - 2P	2009	2010	CYS-9273	F 16.222,00	15%	2.433,30	13.788,70
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 4P	2009	2010	CYS-9253	F 19.222,00	15%	2.883,30	16.338,70
	VW-Volkswagen Gol 1.0 GIV - 2P	2009	2010	CYS-9513	F 16.222,00	15%	2.433,30	13.788,70
	VW-Volkswagen Gol 1.0 - 4P	2010	2010	ENB-1995	F 19.060,00	15%	2.859,00	16.201,00
TOTAL GERAL								558.602,00

06.01.05.03 – Utilitários

Nº de Frota	Marca / Modelo	Ano		Placa	Valor Tabela FIPE (F) Mercado (M) Molicar (Mo)	Depreciação (Estado do veículos)		Valor Justo
		Fab	Mod			%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88) - Osvaldo Cruz/SP								16.434,75
	VW-Volkswagen Saveiro 1.6	2008	2009	CYS-8753	F 19.335,00	15%	2.900,25	16.434,75
TOTAL GERAL								16.434,75

06.01.06 – Veículos Pesados

06.01.06.01 – Caminhões

Centro de Custo	Nº de Frota	Marca / Modelo	Ano		Placa	Valor Tabela FIPE (F) Mercado (M) Molicar (Mo)	Depreciação (Estado do veículos)		Valor Justo
			Fab	Mod			%	Valor	
CIMCAL Comércio, Serviços e Soluções Logísticas Ltda. (CNPJ nº 61.923.397/0001-88)									
	187.910-3	Mercedes-Benz Atron 2324/51 6x2	2012	2012	FJX-4327	F 126.854,00	20%	25.370,80	101.483,20
	187.910-3	Carroceria aberta carga seca medindo 8.050 x 2.400 x 460mm	2016	2016		M 18.248,75	40%	7.299,50	10.949,25
	187.907-3	Mercedes-Benz Atron 2324/51 6x2	2012	2012	ENB-1569	F 126.854,00	20%	25.370,80	101.483,20
	187.907-3	Carroceria aberta carga seca - Metálica, sem as laterais	2012	2012		M 18.248,75	40%	7.299,50	10.949,25
	187.908-1	Mercedes-Benz Atego 2426 6x2	2013	2013	ENB-1795	F 134.853,00	20%	26.970,60	107.882,40
	187.909-0	Carroceria aberta carga seca medindo 8.500 x 2.400 x 460mm	2013	2013		M 19.268,87	40%	7.707,55	11.561,32
	187.914-6	Mercedes-Benz L1620	2000	2000	CXA-5631	F 76.854,00	20%	15.370,80	61.483,20
	187.914-6	Carroceria aberta carga seca medindo 8.250 x 2.500 x 460mm - Metálica				M 19.275,14	40%	7.710,06	11.565,08
	187.923-5	Mercedes-Benz Atego 2426/54 6x2	2014	2014	FVG-6556	F 140.854,00	20%	28.170,80	112.683,20
	187.923-5	Carroceria aberta carga seca medindo 9.000 x 2.500 x 460mm - Metálica				M 21.027,43	40%	8.410,97	12.616,46

Centro de Custo	Nº de Frota	Marca / Modelo	Ano		Placa	Valor Tabela FIPE (F) Mercado (M) Molicar (Mo)	Depreciação (Estado do veículos)		Valor Justo
			Fab	Mod			%	Valor	
187.924-3		Mercedes-Benz Atego 2426/54 6x2	2014	2014	FVT-6669	F 140.854,00	20%	28.170,80	112.683,20
187.924-3		Carroceria aberta carga seca med 9.000 x 2.500 x 460mm - Metálica				M 21.027,43	40%	8.410,97	12.616,46
187.917-0		Mercedes-Benz Atego 2426/48	2013	2013	FJX-4414	F 134.853,00	20%	26.970,60	107.882,40
187.917-0		Carroceria aberta carga seca medindo 8.250 x 2.400 x 460mm				M 18.702,14	40%	7.480,85	11.221,28
187.916-2		Mercedes-Benz Atego 2426	2013	2013	FKU-0119	F 134.853,00	20%	26.970,60	107.882,40
187.906-5		Carroceria aberta carga seca conf. em chapa de aço				M 26.201,35	40%	10.480,54	15.720,81
187.915-4		Carroceria fechada tipo furgão carga seca med 8.200 x 600 x 2.800				M 26.201,35	40%	10.480,54	15.720,81
187.921-9		Carroceria furgão carga seca med 8.200 x 2.600mm				M 26.201,35	40%	10.480,54	15.720,81
TOTAL GERAL									942.104,72

06.01.07– Imóveis

Os valores dos terrenos foram determinados pelo método comparativo através de pesquisa de elemento semelhante e homogeneização de valor

Imóvel	Nº Matrícula	Bairro	Cidade/Estado	Área	x	Valor Unitário	=	TOTAL
nº 01	21.928	Zona Rural	Oswaldo Cruz/SP	4,398383 ha	x	92.710,00	=	407.774,09
nº 02	618	Portal das Águas	Paulicéia/SP	560,0000 m2	x	96,00	=	53.760,00
nº 03	16.575	Distrito Industrial	Oswaldo Cruz/SP	2.728,6100 m2	x	200,00	=	545.722,00
nº 04	12.083	Vila Nagata	Oswaldo Cruz/SP	71,9200 m2	x	1.960,00	=	140.963,20
nº 05	12.084	Vila Nagata	Oswaldo Cruz/SP	70,7400 m2	x	1.960,00	=	138.650,40
nº 06	12.094	Vila Nagata	Oswaldo Cruz/SP	71,9200 m2	x	1.960,00	=	140.963,20
nº 07	12.085	Vila Nagata	Oswaldo Cruz/SP	70,7400 m2	x	1.960,00	=	138.650,40
nº 08	12.076	Vila Nagata	Oswaldo Cruz/SP	70,7400 m2	x	1.960,00	=	138.650,40
nº 09	31.691	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	360,0000 m2	x	755,00	=	271.800,00
nº 10	31.692	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	360,0000 m2	x	755,00	=	271.800,00
nº 11	31.693	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	360,0000 m2	x	755,00	=	271.800,00
nº 12	31.694	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	360,0000 m2	x	755,00	=	271.800,00
nº 13	31.695	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	360,0000 m2	x	755,00	=	271.800,00
nº 14	31.696	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	360,0000 m2	x	755,00	=	271.800,00
nº 15	31.697	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	360,0000 m2	x	755,00	=	271.800,00
nº 16	31.698	Jardim Parque Sabiá	Uberlândia/MG	360,0000 m2	x	755,00	=	271.800,00
nº 17	23.356	Residencial Horto dos Campos I	Oswaldo Cruz/SP	396,0000 m2	x	300,00	=	118.800,00

Total: 3.998.333,69

Então, temos => **V_{Imóveis} = R\$ 3.998.333,69**

06.01.08 – Edificações e Benfeitorias

06.01.08.01 - Construção

Para avaliarmos as edificações, utilizaremos o critério recomendado pelo IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia), através de sua publicação “Edificações – Valores de Venda”, que fornece parâmetros para utilização dos peritos em seus trabalhos avaliatórios.

Nelas as edificações são classificadas em 27 categorias, atribuindo-se a cada uma delas um coeficiente “k” que, multiplicado pelo valor padrão conhecido como “R-1.N”, fornece o custo do metro quadrado de cada categoria. A publicação acima descreve as características de cada uma dessas 27 categorias.

As categorias acima referidas, com seus respectivos valores do coeficiente “k”, estão exibidas no Anexo 04.

Quanto ao símbolo “R-1.N” e “GI”, seus valores são publicados mensalmente pelo SINDUSCON/SP exibidos nas publicações especializadas, sob o título de “Custos Unitários Básicos das Edificações”. Esses símbolos significam o custo/m² de um projeto Residencial com padrão “N” ou “normal” e de um projeto Galpão Industrial com padrão “N”. Apresentamos a tabela usada neste laudo no Anexo 02, que foi retirada do site do SINDUSCON/SP do mês Abril/2018.

Ali podemos lermos que, em Abril de 2018, os valores de “R-1.N” e “GI” são de:

SINDUSCON	R-1.N	GI
 SP	1.516,83	698,29

O primeiro passo de nossa avaliação será, portanto classificar os prédios. Para isso, procuramos ver qual das 27 categorias previstas pelo IBAPE que mais se assemelha aos nossos prédios.

Feito isso, basta tomarmos o coeficiente “k” correspondente à categoria escolhida e multiplicarmos pelo custo/m² e o resultado será o custo do metro quadrado de cada um dos nossos prédios.

1. Para R-1.N, temos:
 - 1.1. Categoria: Comercial – Escritório – Padrão Simples – Sem Elevador
 - 1.2. Para “K”, temos os intervalos de valores: 0,972 (mínimo) – 1,206 (médio) – 1,440 (máximo)
 - 1.3. Adotamos o valor de “k” = 1,293
2. Para GI, temos:
 - 2.1. Categoria: Comercial – Galpão – Padrão Simples
 - 2.2. Para “K”, temos os intervalos de valores: 0,492 (mínimo) – 0,726 (médio) – 0,960 (máximo)
 - 2.3. Adotamos o valor de “k” = 0,843

Item	Prédio	Símbolo SINDUSCON Mercado	Custo Unitário	Un	Coeficiente “K”	Custo Unitário Atualizado (R\$)
1	Galpão / Loja	GI (SP)	698,29	m ²	0,843	588,66
2	Galpão (Ampliação)	GI (SP)	698,29	m ²	0,843	588,66

06.01.08.02 - Depreciação

Devemos agora aplicar uma depreciação, em função da idade aparente (“Y”) e do estado de conservação (“C”) de cada edificação, de acordo com a tabela de cálculo no Anexo 03, temos:

Com base nesses parâmetros, a Depreciação se calcula pela fórmula abaixo:

$$“D” = [(Y/100) + (1 - Y/100) \times C] \times 0,8$$

Cálculo das depreciações das Edificações

$$Y = \text{Idade aparente} = 8 \text{ ano (s)}$$

Estado de Conservação retirado da Tabela de Heidecke para Cálculo de Depreciações "c" = 0,0252

$$"D" = [(Y/100) + (1 - Y/100) \times C] \times 0,8$$

$$"D" = \left[\left(\frac{8}{100} \right) + \left(1 - \frac{8}{100} \right) \times 0,0252 \right] \times 0,8 = \left[0,08 + (1 - 0,08) \times 0,0252 \right] \times 0,8$$

$$= \left[0,1 + (1 \times 0,0252) \right] \times 0,8 = 0,0825 - 0,9175$$

$$Y = \text{Idade aparente} = 19 \text{ ano (s)}$$

Estado de Conservação retirado da Tabela de Heidecke para Cálculo de Depreciações "c" = 0,0252

$$"D" = [(Y/100) + (1 - Y/100) \times C] \times 0,8$$

$$"D" = \left[\left(\frac{19}{100} \right) + \left(1 - \frac{19}{100} \right) \times 0,0252 \right] \times 0,8 = \left[0,19 + (1 - 0,19) \times 0,0252 \right] \times 0,8$$

$$= \left[0,2 + (1 \times 0,0252) \right] \times 0,8 = 0,1683 - 0,8317$$

06.01.08.03 – Valor final depreciado

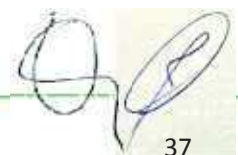
Item	Prédio	Idade Aparente (anos)	Extensão / Área / Volume (m / m ² / m ³)	Unidade	Custo Unitário Atualizado (R\$)	Valor Atualizado (R\$)	Estado de Conservação	Fator de Depreciação	Valor Justo (R\$)
1	Galpão / Loja	19	856,96	m2	588,66	504.458,07	c	0,8317	419.542,85
2	Galpão (Ampliação)	8	633,00	m2	588,66	372.621,78	c	0,9175	341.862,90
Total de Edificação e Benfeitorias						877.079,85			761.405,74

Então, temos => $V_{\text{Edif/Benf}} = \text{R\$ } 761.405,74$

06.02 – Valores Totais do Imobilizado

06.02.01 – Máquinas e equipamentos.	R\$	500.121,34
06.02.02 – Móveis e utensílios.	R\$	141.640,33
06.02.03 - Equipamentos de informática.	R\$	89.267,79
06.02.05 - Equipamentos de audiovisual e segurança.	R\$	7.454,02
06.02.06 – Veículos Leves:		
06.02.06.01 – Motos.	R\$	26.752,90
06.02.06.02 – Automóveis.	R\$	558.602,00
06.02.06.03 – Utilitários.	R\$	16.434,75
06.02.07 – Veículos Pesados:		
06.02.07.01 – Caminhões.	R\$	942.104,72
06.02.08 – Imóveis.	R\$	3.998.333,69
06.02.09 – Edificações e Benfeitorias.	R\$	761.405,74
Total.	R\$	7.042.117,28

Arredondando, temos => $V_{\text{TI}} = \text{R\$ } 7.040.000,00$



07 – CONCLUSÃO

Em virtude do exposto no presente trabalho o signatário atribui, aos bens e imóveis inicialmente identificados, e para o mês de **Maio de 2.018**, os seguintes valores:

R\$ 7.040.000,00 (Sete milhões e quarenta mil reais).

08 – TERMO DE ENCERRAMENTO

O Presente laudo foi escrito em trinta e oito (38) folhas digitadas de um só lado, todas rubricadas, com exceção desta última, que está assinada e datada. Segue ainda, anexos: Pesquisa de valor dos imóveis (Anexo 01), Custo Unitário Básicos das Edificações – CUB-SINDUSCON/SP (Anexo 02), Classificação dos imóveis construídos (Anexo 03), Tabela Heidecke (Anexo 04), Valorização dos veículos de acordo com tabela FIPE (Anexo 05), Matrículas dos Imóveis (Anexo 06), Cotações de Apoio/Complementares (Anexo 07) e Levantamento Fotográfico (Anexo 08).

Ribeirão Preto, 16 de maio de 2018.

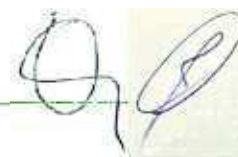


Marceles Henrique
Engenheiro Civil
CREA nº 0685046690



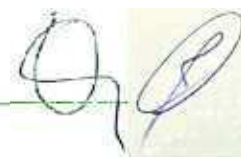
Adriano Guerra
Engenheiro Eletricista
CREA nº 5063010507

ANEXOS



ANEXO 01

PESQUISA DE VALOR DOS IMÓVEIS



01 - PESQUISA – RURAL – OSVALDO CRUZ/SP
COTAÇÃO : 61-2018-COT-01-01-0

Título do Anúncio:	Chácara Nossa Senhora da Paz, S/N Sem Bairro - OSVALDO CRUZ - SP					
Bairro:	Rural					
Cidade:	Osvaldo Cruz					
Estado:	São Paulo					
Tipo:	Chácara					
Área Imóvel:	3,20	ha	Área Construída:	Testada:	ml	
Topografia:			Superfície:	Valor Solicitado:	R\$ 250.000,00	
Valor do Terreno:	R\$ 78.125,00	/ha	Situação:	Transação	Data:	07/05/2018
Informante:	Nova Imobiliária - CRECI: 21.733-J - (18)3529-1227					

COTAÇÃO : 61-2018-COT-01-02-0

Título do Anúncio:	Chacara Código do Anúncio: 477714060					
Bairro:	Rural					
Cidade:	Osvaldo Cruz					
Estado:	São Paulo					
Tipo:	Chácara					
Área Imóvel:	0,50	ha	Área Construída:	Testada:	ml	
Topografia:			Superfície:	Valor Solicitado:	R\$ 50.000,00	
Valor do Terreno:	R\$ 100.000,00	/ha	Situação:	Transação	Data:	07/05/2018
Informante:	Rosangela Silva - 1899777-0983					

COTAÇÃO : 61-2018-COT-01-03-0

Título do Anúncio:	Terrenos para venda (chácara) Código do Anúncio: 471511628					
Bairro:	Rural					
Cidade:	Osvaldo Cruz					
Estado:	São Paulo					
Tipo:	Chácara					
Área Imóvel:	0,50	ha	Área Construída:	Testada:	ml	
Topografia:			Superfície:	Valor Solicitado:	R\$ 50.000,00	
Valor do Terreno:	R\$ 100.000,00	/ha	Situação:	Transação	Data:	07/05/2018
Informante:	santosjuninho618 - 1899797-9862					

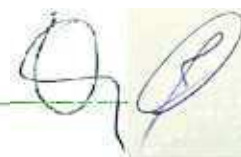
O unitário adotado foi determinado após uma ampla pesquisa junto ao mercado imobiliário, através de anúncios nos jornais e contatos com corretores, imobiliárias atuantes, proprietários e pessoas afins. Identificamos elementos comparativos válidos que, de acordo com as "Normas".

Portanto, consideramos a homogeneização como sendo igual a 1.

Fazendo a média dos valores pesquisados e aplicando o coeficiente de homogeneização, temos:

$$Vu_1 = \frac{(V_1 + V_2 + V_3)}{3} = \frac{(\text{R\$ } 78.125,00 + \text{R\$ } 100.000,00 + \text{R\$ } 100.000,00)}{3} = \text{R\$ } 92.708,33 / \text{ha}$$

$$Vu_1 \approx \text{R\$ } 92.710,00 / \text{ha}$$



02 - PESQUISA – URBANO - PAULICÉIA/SP
COTAÇÃO : 61-2018-COT-02-01-0

Título do Anúncio:	Terreno Residencial Água Verde		
	Código do Anúncio: 1478777201		
Bairro:	Água Verde		
Cidade:	Osvaldo Cruz		
Estado:	São Paulo		
Tipo:	Urbano		
Área Imóvel:	300,00 m2	Área Construída:	Testada: ml
Topografia:		Superfície:	Valor Solicitado: R\$ 25.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 83,33 /m2	Situação:	Transação Data: 07/05/2018
Informante:	maraisa_red425 - 1499883-8101		

COTAÇÃO : 61-2018-COT-02-02-0

Título do Anúncio:	Terreno no Condomínio Jupiazinho III		
	Código do Anúncio: 1469262292		
Bairro:	Jupiazinho III		
Cidade:	Osvaldo Cruz		
Estado:	São Paulo		
Tipo:	Urbano		
Área Imóvel:	125,00 m2	Área Construída:	Testada: ml
Topografia:		Superfície:	Valor Solicitado: R\$ 14.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 112,00 /m2	Situação:	Transação Data: 07/05/2018
Informante:	eletricaparati - 1899611-0662		

COTAÇÃO : 61-2018-COT-02-03-0

Título do Anúncio:	Terreno às Margens Rio Paraná Condomínio fechado (Aceito Carro no Negócio)		
	Código do Anúncio: 1412180905		
Bairro:	Residencial Jupiazinho		
Cidade:	Osvaldo Cruz		
Estado:	São Paulo		
Tipo:	Urbano		
Área Imóvel:	275,00 m2	Área Construída:	Testada: ml
Topografia:		Superfície:	Valor Solicitado: R\$ 25.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 90,91 /m2	Situação:	Transação Data: 07/05/2018
Informante:	Aguinaldo Roberto da Silva - 1998804-2586		

COTAÇÃO : 61-2018-COT-02-04-0

Título do Anúncio:	Terreno pronto para CONSTRUIR				
	Código do anúncio: 176513702				
Bairro:					
Cidade:	Osvaldo Cruz				
Estado:	São Paulo				
Tipo:	Urbano				
Área Imóvel:	275,00	m2	Área Construída:	Testada:	ml
Topografia:			Superfície:	Valor Solicitado:	R\$ 27.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 98,18	/m2	Situação:	Transação	Data:
Informante:	Joan Pamplona - 1899651-6015				07/05/2018

O unitário adotado foi determinado após uma ampla pesquisa junto ao mercado imobiliário, através de anúncios nos jornais e contatos com corretores, imobiliárias atuantes, proprietários e pessoas afins. Identificamos elementos comparativos válidos que, de acordo com as "Normas".

Portanto, consideramos a homogeneização como sendo igual a 1.

Fazendo a média dos valores pesquisados e aplicando o coeficiente de homogeneização, temos:

$$Vu_2 = \frac{(V_1 + V_2 + V_3 + V_4)}{4} = \frac{(R\$ 83,33 + R\$ 112,00 + R\$ 90,91 + R\$ 98,18)}{4} = R\$ 96,11 / m^2$$

$$Vu_2 \approx \boxed{R\$ 96,00 / m^2}$$


03 - PESQUISA – DISTRITO INDUSTRIAL – OSVALDO CRUZ/SP
COTAÇÃO : 61-2018-COT-03-01-0

Título do Anúncio:	Terreno em Área Industrial			
	Código do Anúncio: 1460233523			
Bairro:	Distrito Industrial			
Cidade:	Osvaldo Cruz			
Estado:	São Paulo			
Tipo:	Distrito Industrial		Testada:	ml
Área Imóvel:	1.288,32 m2	Área Construída:	Valor Solicitado:	R\$ 250.000,00
Topografia:		Superfície:	Data:	08/05/2018
Valor do Terreno:	R\$ 194,05 /m2	Situação:	Transação	
Informante:	barrueco_jr - 1898134-6244			

COTAÇÃO : 61-2018-COT-03-02-0

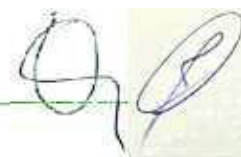
Título do Anúncio:	Terreno no Distrito Industrial		 anúncio sem imagem fale com vendedor e solicite as fotos	
Bairro:	Distrito Industrial			
Cidade:	Osvaldo Cruz			
Estado:	São Paulo			
Tipo:	Distrito Industrial			
Área Imóvel:	1,00 m2	Área Construída:	Valor Solicitado:	R\$ 200,00
Topografia:		Superfície:	Data:	08/05/2018
Valor do Terreno:	R\$ 200,00 /m2	Situação:	Transação	
Informante:	Dica Imóveis - CRECI: 112843-J/SP - 18-3528-1134			

COTAÇÃO : 61-2018-COT-03-03-0

Título do Anúncio:	Terreno no Distrito Industrial de Osvaldo Cruz/SP		 anúncio sem imagem fale com vendedor e solicite as fotos	
Bairro:	Distrito Industrial			
Cidade:	Osvaldo Cruz			
Estado:	São Paulo			
Tipo:	Distrito Industrial			
Área Imóvel:	1,00 m2	Área Construída:	Valor Solicitado:	R\$ 200,00
Topografia:		Superfície:	Data:	08/05/2018
Valor do Terreno:	R\$ 200,00 /m2	Situação:	Transação	
Informante:	Mediadora Imóveis - CRECI: 113.699-J - (18) 3528-2360			

O unitário adotado foi determinado após uma ampla pesquisa junto ao mercado imobiliário, através de anúncios nos jornais e contatos com corretores, imobiliárias atuantes, proprietários e pessoas afins. Identificamos elementos comparativos válidos que, de acordo com as "Normas".

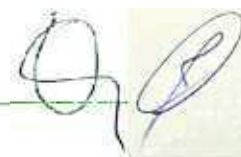
Portanto, consideramos a homogeneização como sendo igual a 1.




Fazendo a média dos valores pesquisados e aplicando o coeficiente de homogeneização, temos:

$$Vu_3 = \frac{(V_1 + V_2 + V_3)}{3} = \frac{(\text{R\$ } 194,05 + \text{R\$ } 200,00 + \text{R\$ } 200,00)}{3} = \text{R\$ } 198,02 / \text{m}^2$$

$$Vu_3 \approx \text{R\$ } 200,00 / \text{m}^2$$



04 - PESQUISA – SALAS COMERCIAIS – OSVALDO CRUZ/SP
COTAÇÃO : 61-2018-COT-04-01-0

Título do Anúncio:	Salas comerciais no Edifício Cecal			 anúncio sem imagem <small>faça com vendedor e solicite as fotos</small>	
Bairro:	Vila Nagata				
Cidade:	Osvaldo Cruz				
Estado:	São Paulo				
Tipo:	Sala Comercial				
Área imóvel:	1,00	m2	Área Construída:	Testada:	ml
Topografia:			Superfície:	Valor Solicitado:	R\$ 2.500,00
Valor do Terreno:	R\$ 2.500,00	/m2	Situação:	Transação	Data:
Informante:	Dica Imóveis - CRECI: 12843-J/SP - 18-3528-1134				

COTAÇÃO : 61-2018-COT-04-02-0

Título do Anúncio:	Salas comerciais no Edifício Cecal			 anúncio sem imagem <small>faça com vendedor e solicite as fotos</small>	
Bairro:	Vila Nagata				
Cidade:	Osvaldo Cruz				
Estado:	São Paulo				
Tipo:	Sala Comercial				
Área imóvel:	70,74	m2	Área Construída:	Testada:	ml
Topografia:			Superfície:	Valor Solicitado:	R\$ 100.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 1.413,63	/m2	Situação:	Transação	Data:
Informante:	Mediadora Imóveis - CRECI: 13.699-J - (18) 3528-2360				

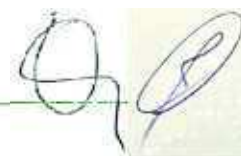
O unitário adotado foi determinado após uma ampla pesquisa junto ao mercado imobiliário, através de anúncios nos jornais e contatos com corretores, imobiliárias atuantes, proprietários e pessoas afins. Identificamos elementos comparativos válidos que, de acordo com as "Normas".

Portanto, consideramos a homogeneização como sendo igual a 1.

Fazendo a média dos valores pesquisados e aplicando o coeficiente de homogeneização, temos:

$$V_{u4} = \frac{(V_1 + V_2)}{2} = \frac{(R\$ 2.500,00 + R\$ 1.413,63)}{2} = R\$ 1.956,81 / m^2$$

$$V_{u4} \approx \boxed{R\$ 1.960,00 / m^2}$$



05 - PESQUISA – URBANO – UBERLÂNDIA/MG
COTAÇÃO : 61-2018-COT-05-01-0

Título do Anúncio:	Lote/Terreno à Venda, 387m ² por R\$ 300.000 COD. 1163 Rua Domingos de Freitas, 87 - Segismundo Pereira, Uberlândia - MG				
Bairro:	Segismundo Pereira				
Cidade:	Uberlândia				
Estado:	Minas Gerais				
Tipo:	Urbano				
Área Imóvel:	387,00	m2	Área Construída:		Testada: ml
Topografia:			Superfície:		Valor Solicitado: R\$ 300.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 775,19	/m2	Situação:	Transação	Data: 08/05/2018
Informante:	Eduardo Oliveira Corretor de Imóveis - CRECI 19360-F-MG				

COTAÇÃO : 61-2018-COT-05-03-0

Título do Anúncio:	Lote/Terreno à Venda, 300m ² por R\$ 195.000 COD. 145843 Segismundo Pereira, Uberlândia - MG				
Bairro:	Segismundo Pereira				
Cidade:	Uberlândia				
Estado:	Minas Gerais				
Tipo:	Urbano				
Área Imóvel:	300,00	m2	Área Construída:		Testada: ml
Topografia:			Superfície:		Valor Solicitado: R\$ 195.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 650,00	/m2	Situação:	Transação	Data: 08/05/2018
Informante:	Modulo Imóveis Ltda. - CRECI 1308-J-MG - 34 B233-3600				

COTAÇÃO : 61-2018-COT-05-04-0

Título do Anúncio:	Lote/Terreno à Venda, 387m ² por R\$ 280.000 COD. B17 Segismundo Pereira, Uberlândia - MG				
Bairro:	Segismundo Pereira				
Cidade:	Uberlândia				
Estado:	Minas Gerais				
Tipo:	Urbano				
Área Imóvel:	387,00	m2	Área Construída:		Testada: ml
Topografia:			Superfície:		Valor Solicitado: R\$ 280.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 723,51	/m2	Situação:	Transação	Data: 08/05/2018
Informante:	Siqui Imobiliária - CRECI 5441-J-MG - (34) B210-1012				

COTAÇÃO : 61-2018-COT-05-06-0

Título do Anúncio:	TERRENO PADRÃO À VENDA Rua Lourdes de Carvalho Segismundo Pereira, Uberlândia - MG Código de oferta no anunciante: 117803 Código de oferta no site ZAP: 1M012049407		 anúncio sem imagem fale com vendedor e solicite as fotos		
Bairro:	Segismundo Pereira				
Cidade:	Uberlândia				
Estado:	Minas Gerais				
Tipo:	Urbano				
Área Imóvel:	720,00 m2	Área Construída:		Testada:	ml
Topografia:		Superfície:		Valor Solicitado:	R\$ 630.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 875,00 /m2	Situação:	Transação	Data:	08/05/2018
Informante:	LIDER NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS - CRECI: B984 - (34) B231-0019				

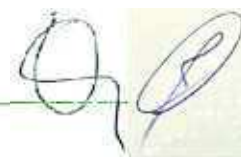
O unitário adotado foi determinado após uma ampla pesquisa junto ao mercado imobiliário, através de anúncios nos jornais e contatos com corretores, imobiliárias atuantes, proprietários e pessoas afins. Identificamos elementos comparativos válidos que, de acordo com as "Normas".

Portanto, consideramos a homogeneização como sendo igual a 1.


Fazendo a média dos valores pesquisados e aplicando o coeficiente de homogeneização, temos:

$$Vu_5 = \frac{(V_1 + V_2 + V_3 + V_4)}{4} = \frac{(R\$ 775,19 + R\$ 650,00 + R\$ 723,51 + R\$ 875,00)}{4} = R\$ 755,93 / m^2$$

$$Vu_5 \approx \boxed{R\$ 755,00 / m^2}$$



06 - PESQUISA – URBANO – RESID. HORTO DOS CAMPOS I – OSVALDO CRUZ/SP
COTAÇÃO : 61-2018-COT-06-01-0

Título do Anúncio:	Terreno no Residencial Horto dos Campos I			 anúncio sem imagem <small>fale com vendedor e solicite as fotos</small>	
Bairro:	Residencial Horto dos Campos I				
Cidade:	Osvaldo Cruz				
Estado:	São Paulo				
Tipo:	Urbano				
Área Imóvel:	1,00 m ²	Área Construída:		Testada:	ml
Topografia:		Superfície:		Valor Solicitado:	R\$ 260,00
Valor do Terreno:	R\$ 260,00 /m ²	Situação:	Transação	Data:	09/05/2018
Informante:	Dica Imóveis - CRECI: 112843-J/SP - 18-3528-1134				

COTAÇÃO : 61-2018-COT-06-02-0

Título do Anúncio:	Terreno no Residencial Horto dos Campos I			 anúncio sem imagem <small>fale com vendedor e solicite as fotos</small>	
Bairro:	Residencial Horto dos Campos I				
Cidade:	Osvaldo Cruz				
Estado:	São Paulo				
Tipo:	Urbano				
Área Imóvel:	392,00 m ²	Área Construída:		Testada:	ml
Topografia:		Superfície:		Valor Solicitado:	R\$ 130.000,00
Valor do Terreno:	R\$ 331,63 /m ²	Situação:	Transação	Data:	09/05/2018
Informante:	Mediadora Imóveis - CRECI: 113.699-J - (18) 8528-2360				

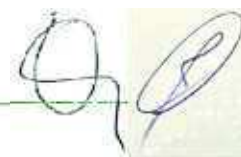
O unitário adotado foi determinado após uma ampla pesquisa junto ao mercado imobiliário, através de anúncios nos jornais e contatos com corretores, imobiliárias atuantes, proprietários e pessoas afins. Identificamos elementos comparativos válidos que, de acordo com as "Normas".

Portanto, consideramos a homogeneização como sendo igual a 1.

Fazendo a média dos valores pesquisados e aplicando o coeficiente de homogeneização, temos:

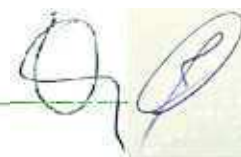
$$V_{u_6} = \frac{(V_1 + V_2)}{2} = \frac{(R\$ 260,00 + R\$ 331,63)}{2} = R\$ 295,82 / m^2$$

$$V_{u_6} \approx \boxed{R\$ 300,00 / m^2}$$



ANEXO 02

**CUSTOS UNITÁRIOS BÁSICOS DAS EDIFICAÇÕES
(SINDUSCON/SP – ABRIL DE 2018)**



Setor de Economia



Boletim Econômico - Abril de 2018(desonerado)

Custo da construção residencial no Estado de São Paulo, padrão R8-N, índice base nov/13=100

Data	Global				Mão-de-obra				Material				Administrativo			
	Índice	Variação (%)			Índice	Variação (%)			Índice	Variação (%)			Índice	Variação (%)		
		Mês	Ano	12 meses		Mês	Ano	12 meses		Mês	Ano	12 meses		Mês	Ano	12 meses
abr/17	117,35	-0,13	0,03	4,67	125,31	0,00	0,00	7,56	106,43	-0,34	0,07	0,43	126,23	0,00	0,00	6,47
mai/17	118,48	0,97	0,99	5,65	127,24	1,54	1,54	9,21	106,51	0,07	0,14	0,44	127,87	1,29	1,29	7,85
jun/17	119,17	0,58	1,58	2,99	128,40	0,91	2,47	4,75	106,50	0,00	0,14	0,24	129,62	1,37	2,69	4,50
jul/17	119,21	0,04	1,62	1,85	128,40	0,00	2,47	2,72	106,53	0,03	0,16	0,35	130,61	0,76	3,47	3,92
ago/17	119,36	0,12	1,74	1,97	128,64	0,19	2,66	2,92	106,46	-0,06	0,10	0,27	131,78	0,90	4,40	4,86
set/17	119,64	0,24	1,98	2,00	129,15	0,39	3,06	3,08	106,49	0,03	0,13	0,14	131,78	0,00	4,40	4,50
out/17	119,89	0,21	2,19	2,16	129,15	0,00	3,06	3,08	107,08	0,55	0,68	0,57	131,78	0,00	4,40	4,50
nov/17	119,94	0,04	2,24	2,21	129,03	-0,09	2,97	2,97	107,34	0,25	0,93	0,85	131,78	0,00	4,40	4,40
dez/17	120,30	0,29	2,54	2,54	129,13	0,08	3,05	3,05	108,05	0,66	1,60	1,60	131,78	0,00	4,40	4,40
jan/18	120,81	0,42	0,42	2,91	129,70	0,44	0,44	3,50	108,53	0,44	0,44	1,89	131,78	0,00	0,00	4,40
fev/18	121,18	0,31	0,73	3,19	129,70	0,00	0,44	3,50	109,41	0,81	1,25	2,61	131,78	0,00	0,00	4,40
mar/18	121,15	-0,02	0,71	3,10	129,73	0,02	0,46	3,53	109,30	-0,09	1,16	2,35	131,78	0,00	0,00	4,40
abr/18	121,44	0,24	0,95	3,49	129,73	0,00	0,46	3,53	109,99	0,63	1,80	3,35	131,78	0,00	0,00	4,40

Custo unitário básico no Estado de São Paulo, padrão R8-N, abril de 2018

	R\$/m ²	Participação (%)
Mão-de-obra (com encargos sociais)*	723,78	58,24
Material	476,32	38,32
Despesas Administrativas	42,75	3,44
Total	1.242,85	100,00

(*) Encargos Sociais: 142,67%

Custo unitário básico no Estado de São Paulo*, abril de 2018 em R\$/m²

	Padrão Baixo		Padrão Normal		Padrão Alto			
	Custo m ²	% mês	Custo m ²	%mês	Custo m ²	% mês		
R-1	1.235,81	0,19	R-1	1.516,83	0,17	R-1	1.826,72	0,20
PP-4	1.127,65	0,27	PP-4	1.428,24	0,23	R-8	1.465,39	0,25
R-8	1.073,95	0,29	R-8	1.242,85	0,24	R-16	1.568,20	0,28
PIS	836,83	0,18	R-16	1.204,80	0,26			

(*) Conforme Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 e disposto na NBR 12.721 da ABNT. Na formação do Custo Unitário Básico não foram incluídos os itens descritos na seção 8.3.5 da NBR 12.721/06

Custo da construção comercial, industrial e popular no Estado de São Paulo, abril de 2018 em R\$/m²

CAL (comercial andares livres) e CSL(comercial - salas e lojas), GI (galpão industrial) e RP1Q (residência popular)

	Padrão Normal		Padrão Alto		
	Custo m ²	% mês	Custo m ²	% mês	
CAL-8	1.434,09	0,32	CAL-8	1.524,11	0,33
CSL-8	1.239,21	0,27	CSL-8	1.340,13	0,27
CSL-16	1.648,73	0,27	CSL-16	1.780,78	0,27
	Custo m²	% mês			
RP1Q	1.337,16	0,21			
GI	698,29	0,33			

(*) Conforme Lei 4.591 de 16 de dezembro de 1964 e disposto na NBR 12.721 da ABNT. Na formação do Custo Unitário Básico não foram incluídos os itens descritos na seção 8.3.5 da NBR 12.721/06

Setor de Economia



Boletim Econômico - Abril de 2018(desonerado)

Salários médios sem encargos sociais no Estado de São Paulo, abril de 2018

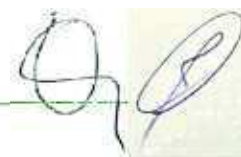
Função	R\$/h	Variação mês (%)
Servente	6,32	0,00
Pedreiro	7,75	0,00
Carpinteiro	7,79	0,00
Armador	7,81	0,00
Eletricista	8,12	0,00
Encanador	7,97	0,00
Pintor	8,04	0,00

Salário médio com encargos sociais no Estado de São Paulo, abril de 2018

Função	R\$/h	Variação mês (%)
Engenheiro	49,77	0,00

ANEXO 03

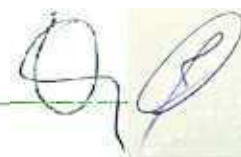
CLASSIFICAÇÃO DOS IMÓVEIS CONSTRUÍDOS



CLASSIFICAÇÃO DOS IMÓVEIS CONSTRUÍDOS E COEFICIENTES CORRESPONDENTES ÀS RESPECTIVAS CATEGORIAS

A tabela abaixo vincula os coeficientes do estudo "VALORES DE EDIFICAÇÕES DE IMÓVEIS URBANOS", publicados pelo IBPAE/SP em nov/2006, diretamente ao padrão construtivo R8N do SINDUSCON/SP. A TABELA ABAIXO SUBSTITUI as anteriormente publicadas.

CLASSE	GRUPO	PADRÃO	INTERVALO DE VALORES			
			Mínimo	Médio	Máximo	
1 - RESIDENCIAL	1.1 - BARRACO	1.1.1 - Padrão Rústico	0,060	0,090	0,120	
		1.1.2 - Padrão Simples	0,132	0,156	0,180	
	1.2 - CASA	1.2.1 - Padrão Rústico	0,360	0,420	0,480	
		1.2.2 - Padrão Proletário	0,492	0,576	0,660	
		1.2.3 - Padrão Econômico	0,672	0,786	0,900	
		1.2.4 - Padrão Simples	0,912	1,056	1,200	
		1.2.5 - Padrão Médio	1,212	1,386	1,560	
		1.2.6 - Padrão Superior	1,572	1,776	1,980	
		1.2.7 - Padrão Fino	1,992	2,436	2,880	
		1.2.8 - Padrão Luxo	Acima de 2,890			
	1.3 - APARTAMENTO	1.3.1 - Padrão Econômico	0,600	0,810	1,020	
		1.3.2 - Padrão Simples	Sem Elevador	1,032	1,266	1,500
			Com Elevador	1,260	1,470	1,680
		1.3.3 - Padrão Médio	Sem Elevador	1,512	1,746	1,980
			Com Elevador	1,692	1,926	2,160
		1.3.4 - Padrão Superior	Sem Elevador	1,992	2,226	2,460
			Com Elevador	2,172	2,406	2,640
		1.3.5 - Padrão Fino	2,652	3,066	3,480	
1.3.6 - Padrão Luxo	Acima de 3,490					
2 - COMERCIAL - SERVIÇO - INDUSTRIAL	2.1 - ESCRITÓRIO	2.1.1 - Padrão Econômico	0,600	0,780	0,960	
		2.1.2 - Padrão Simples	Sem Elevador	0,972	1,206	1,440
			Com Elevador	1,200	1,410	1,620
		2.1.3 - Padrão Médio	Sem Elevador	1,452	1,656	1,860
			Com Elevador	1,632	1,836	2,040
		2.1.4 - Padrão Superior	Sem Elevador	1,872	2,046	2,220
	Com Elevador		2,052	2,286	2,520	
	2.1.5 - Padrão Fino	5,532	3,066	3,600		
	2.1.6 - Padrão Luxo	Acima de 3,610				
	2.2 - GALPÃO	2.2.1 - Padrão Econômico	0,240	0,360	0,480	
2.2.2 - Padrão Simples		0,492	0,726	0,960		
2.2.3 - Padrão Médio		0,972	1,326	1,680		
2.2.4 - Padrão Superior		Acima de 1,690				
3 - ESPECIAL	3.1 - COBERTURA	3.1.1 - Padrão Simples	0,060	0,120	0,180	
		3.1.2 - Padrão Médio	0,192	0,246	0,300	
		3.1.3 - Padrão Superior	0,312	0,456	0,600	



ANEXO 04

**TABELA DE HEIDECKE
CÁLCULO DE DEPRECIACIONES**

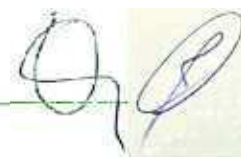
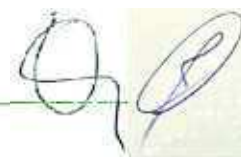


TABELA DE HEIDECHE para cálculo de depreciações

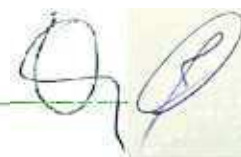
Estado de conservação	Coefficiente "C"
a) Novo	0,0000
b) Entre novo e regular	0,0032
c) Regular	0,0252
d) Entre regular e "requer reparos simples"	0,0809
e) Requer reparos simples	0,1810
f) Entre reparos simples e importantes	0,3320
g) Requer reparos importantes	0,5260
h) Entre reparos importantes e sem valor	0,7520
i) Sem valor	1,0000

Fontes: Publicação do IBAPE, subtítulo "Depreciações de Imóveis", engº Hélio de Caires, página 71.
"Princípios de Engenharia de Avaliações", Engº Alberto Lélío Moreira, 2ªed., página 132.



ANEXO 05

**VALORIZAÇÃO DOS VEÍCULOS DE
ACORDO COM TABELA FIPE**



Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 811078-6
Marca: HONDA
Modelo: CG 125 FAN / FAN KS / 125 i FAN
Ano Modelo: 2005
Autenticação: p1gtggc88vq
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 17:42
Preço Médio: R\$ 3.097,00

DLV-4011

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 811078-6
Marca: HONDA
Modelo: CG 125 FAN / FAN KS / 125 i FAN
Ano Modelo: 2008
Autenticação: sbm2j0ps9zq
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 17:43
Preço Médio: R\$ 3.704,00

EEC-3050
DTO-4936
DTO-4939
DTI-7366

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 811078-6
Marca: HONDA
Modelo: CG 125 FAN / FAN KS / 125 i FAN
Ano Modelo: 2010
Autenticação: tgpvj1ryg9q
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 17:37
Preço Médio: R\$ 4.003,00

ESB-6893

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 811078-6
Marca: HONDA
Modelo: CG 125 FAN / FAN KS / 125 i FAN
Ano Modelo: 2014
Autenticação: zj8wjsqbs5q
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 17:39
Preço Médio: R\$ 5.347,00

FJF-9225

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 827072-4
Marca: YAMAHA
Modelo: YBR 125 FACTOR K/ FACTOR K1
Ano Modelo: 2012
Autenticação: t72v2x2085q
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 17:45
Preço Médio: R\$ 4.211,00

EKB-3690

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005227-2
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Gol City (Trend) 1.0 Mi Total Flex 8V 2p
Ano Modelo: 2009 Gasolina
Autenticação: h4w6k9wyg88q
Data da consulta: sexta-feira, 11 de maio de 2018 09:26

Preço Médio R\$ 15.401,00

CYS-9857

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005227-2
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Gol City (Trend) 1.0 Mi Total Flex 8V 2p
Ano Modelo: 2010 Gasolina
Autenticação: jgjl7yshmqq
Data da consulta: quarta-feira, 9 de maio de 2018 07:58

Preço Médio R\$ 16.222,00

CYS-9273

CYS-9342

CYS-9314

CYS-9513

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005228-0
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Gol City (Trend)/Titan 1.0 T. Flex 8V 4p
Ano Modelo: 2010 Gasolina
Autenticação: kjs4k7zwtqp
Data da consulta: quarta-feira, 9 de maio de 2018 08:19

Preço Médio R\$ 19.060,00

ENB-1995

ENB-1996

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005275-2
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Gol (novo) 1.0 Mi Total Flex 8V 4p
Ano Modelo: 2010 Gasolina
Autenticação: klp0x0khsyp
Data da consulta: quarta-feira, 9 de maio de 2018 07:59

Preço Médio R\$ 19.222,00

CYS-9253

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005316-3
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Gol ECOMOTION 1.0 Mi Total Flex 8V 2p
Ano Modelo: 2011 Gasolina
Autenticação: jry6mzqpfpfx
Data da consulta: segunda-feira, 7 de maio de 2018 08:53

Preço Médio R\$ 17.027,00

ENB-0690

ENB-0688

ENB-0319

ENB-0689

ENB-0315

ENB-0691

ENB-0316

ENB-0313

ENB-0569

ENB-0314

ENB-0570

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005227-2
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Gol City (Trend) 1.0 Mi Total Flex 8V 2p
Ano Modelo: 2012 Gasolina
Autenticação: jvmqcpvs95j4
Data da consulta: sexta-feira, 11 de maio de 2018 11:50
Preço Médio R\$ 17.254,00

ENB-1023
ENB-1022

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005316-3
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Gol ECOMOTION 1.0 Mi Total Flex 8V 2p
Ano Modelo: 2013 Gasolina
Autenticação: kj1dx7hzxtnc
Data da consulta: segunda-feira, 7 de maio de 2018 08:54
Preço Médio R\$ 19.080,00

ENB-1418
ENB-1416
ENB-1413
ENB-1410
ENB-1419
ENB-1417
ENB-1411
ENB-1420

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005316-3
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Gol ECOMOTION 1.0 Mi Total Flex 8V 2p
Ano Modelo: 2014 Gasolina
Autenticação: kt3q01kqpnr1
Data da consulta: sábado, 12 de maio de 2018 12:06
Preço Médio R\$ 19.854,00

FKU-0231

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005455-0
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Gol Trendline 1.0 T.Flex 12V 5p
Ano Modelo: 2018 Gasolina
Autenticação: rhzsd0115b5h
Data da consulta: quarta-feira, 9 de maio de 2018 08:05
Preço Médio R\$ 34.854,00

FTL-6326
GHT-2128

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 004381-8
Marca: GM - Chevrolet
Modelo: CRUZE LTZ 1.8 16V FlexPower 4p Aut.
Ano Modelo: 2014 Gasolina
Autenticação: 020w96gs6krl
Data da consulta: quarta-feira, 9 de maio de 2018 07:56
Preço Médio R\$ 57.544,00

FOZ-9985

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 005193-4
Marca: VW - Volkswagen
Modelo: Saveiro 1.6 Mi/ 1.6Mi City Total Flex 8V
Ano Modelo: 2008 Gasolina
Autenticação: km02458kw55h
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 17:56
Preço Médio R\$ 19.335,00

CYS-8753

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 509084-9
Marca: MERCEDES-BENZ
Modelo: L-1620 3-Eixos 2p (diesel)
Ano Modelo: 2000
Autenticação: 8dfhwkh487cd
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 18:01
Preço Médio R\$ 76.854,00

CXA-5631

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 509287-6
Marca: MERCEDES-BENZ
Modelo: Atron 2324 6x2 2p (diesel) (E5)
Ano Modelo: 2012
Autenticação: g3122ld3pycl3
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 17:58
Preço Médio R\$ 126.854,00

**ENB-1569
FJX-4327**

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 509284-1
Marca: MERCEDES-BENZ
Modelo: Atego 2426 6x2 2p (diesel) (E5)
Ano Modelo: 2013
Autenticação: hfftz3wn8scqjb
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 17:59
Preço Médio R\$ 134.853,00

**FJX-4414
FKU-0119
ENB-1795**

Mês de referência: maio de 2018
Código Fipe: 509284-1
Marca: MERCEDES-BENZ
Modelo: Atego 2426 6x2 2p (diesel) (E5)
Ano Modelo: 2014
Autenticação: hngynm45y2ctk
Data da consulta: quarta-feira, 2 de maio de 2018 18:02
Preço Médio R\$ 140.854,00

**FVG-6556
FVT-6669**