



Maio/2024

1º RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

CEIT – CENTRO DE ENGENHARIA E INOVAÇÃO TECNOLÓGICA LTDA
CEITEP – CENTRO DE EDUCAÇÃO E INOVAÇÃO TÉCNICO PROFISSIONAL LTDA





Administradora Judicial
ajfeitep@valorconsultores.com.br

RECUPERAÇÃO JUDICIAL N. 0000739-61.2024.8.16.0017
1ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ/PR



SUMÁRIO

1. Glossário Online.....	4
2. Cronograma Processual.....	5
3. Informações Operacionais.....	6
3.1. Constatação das Condições de Funcionamento.....	6
3.2. Quadro Funcional.....	8
3.3. Fotos da Vistoria.....	9
4. Informações Financeiras.....	13



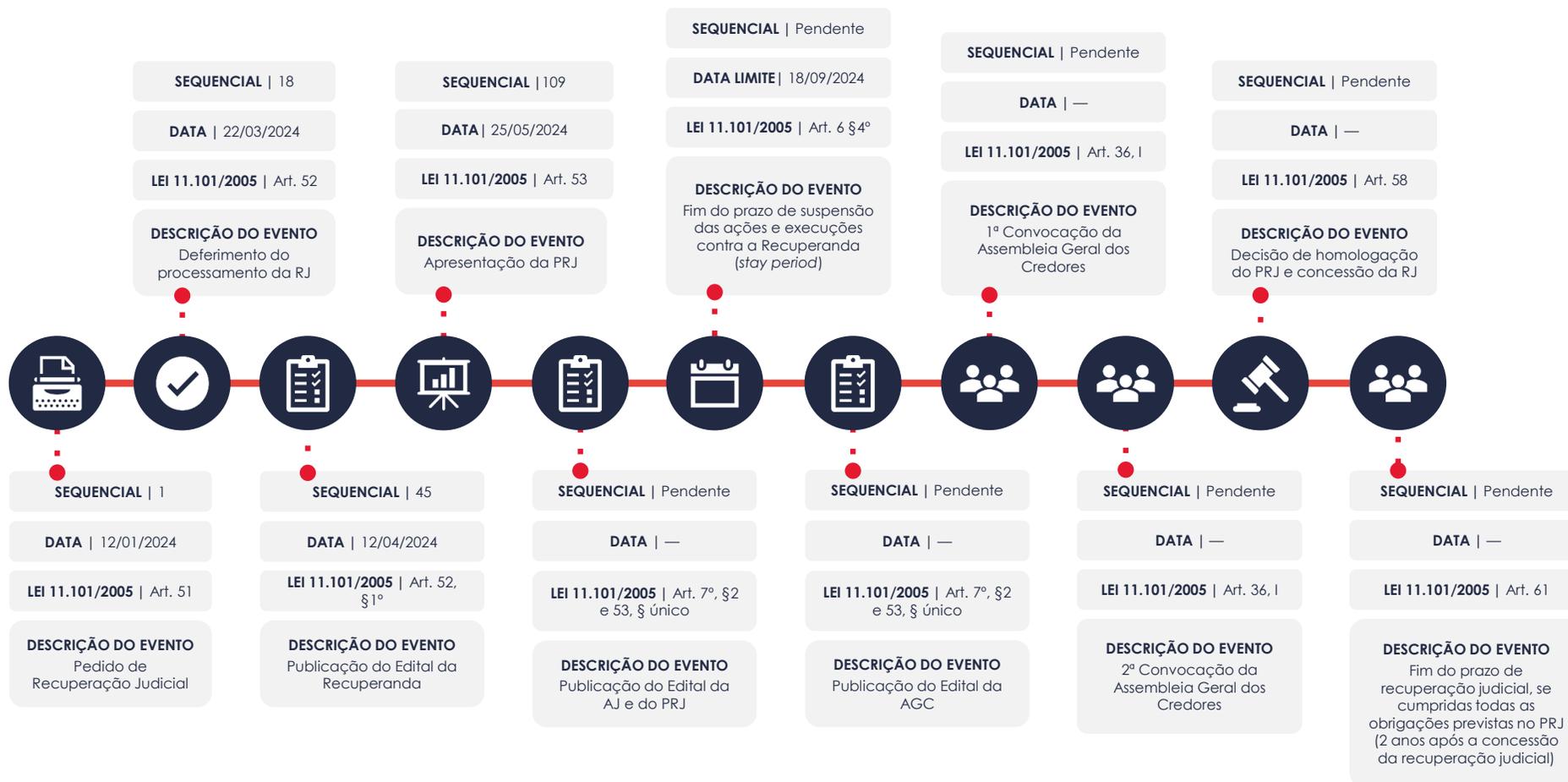
1. GLOSSÁRIO ONLINE

www.valorconsultores.com.br

Para consulta do glossário *online* referente às informações operacionais e financeiras delineadas no presente Relatório Inicial, acesse o *link* <https://www.valorconsultores.com.br/modelos>.



2. CRONOGRAMA PROCESSUAL



3. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

3.1. Constatação das Condições de Funcionamento

As informações que subsidiam o presente relatório foram coletadas pelos representantes da AJ, Cleverson Marcel Colombo e Júlio Gonçalves Neto, através de vistoria realizada em 15/05/2024 na sede das Recuperandas, localizada na Avenida Paranaíba, nº 1164, Maringá/PR, contando com o acompanhamento da sócia e administradora das Recuperandas, Sra. Lucinéia de Caires Bressani Roschildt, e do advogado das Recuperandas, Sr. Alan Rogério Mincache.

Durante a realização da vistoria, foi constatado pelos representantes da AJ o normal funcionamento da unidade, com funcionários nos diversos setores da empresa. Destaca-se que no período vespertino funciona apenas o Colégio Cívico Militar, já a Faculdade funciona predominantemente no período noturno.

Ato subsequente, a AJ questionou os representantes das Recuperandas a respeito do período pós ajuizamento da Recuperação Judicial, se sua publicidade causou danos à imagem da instituição, especialmente junto aos alunos, nesse sentido a Sra. Lucinéia citou que não, explicando que houve ampla transparência e explicação do procedimento junto aos professores, que inclusive estariam trabalhando em projetos para ampliação dos cursos.



Continuou a representante informando que recebeu proposta de financiamento pela instituição Cresol, para fins de aquisição de equipamentos e implantação do curso de Odontologia.

Além disso, declarou que está se esforçando para conseguir autorização pelo Ministério da Educação para implantação da instituição como "Centro Universitário", o que possibilitará a abertura de novos cursos, sem dependência prévia de autorização do Ministério.

Questionada, em seguida, sobre o pagamento das locações do Campus I (sede) e Campus II, informou estar realizando o pagamento parcial, ao montante de R\$ 50 mil cada, totalizando R\$ 100 mil/mês, destacando que os locadores são distintos.

Já em relação ao pagamento de outras despesas correntes, comunicou que estão sendo pagas, inclusive o financiamento da Van Sprinter.

Mencionou, além do mais, que a carteira de recebíveis está sob a gestão das seguintes instituições de crédito: Isaac, EAD Pix Assas, EAD Pix Sisprime e EducBank, evitando o risco da inadimplência e gestão de carteira de cobrança.

www.valorconsultores.com.br

Quanto ao atual número de alunos da instituição, declarou que no total são 1.320 alunos, distribuídos da seguinte forma: 294 são do Colégio Cívico Militar, 745 da Faculdade (presencial), 170 do módulo EAD e 111 da Pós-graduação.

No dia seguinte, 16/05/2024, os representantes da AJ, Isabela Matozo Franciscato da Silva e Bruno Bittar Monteiro de Oliveira, realizaram nova vistoria na sede das Recuperandas, constatando, mais uma vez, o normal funcionamento da unidade, com aulas sendo ministradas em diversas salas e alunos também em outros espaços, como por exemplo na quadra poliesportiva. Salienta-se que no período da vistoria as atividades eram dos alunos do Colégio Cívico Militar.

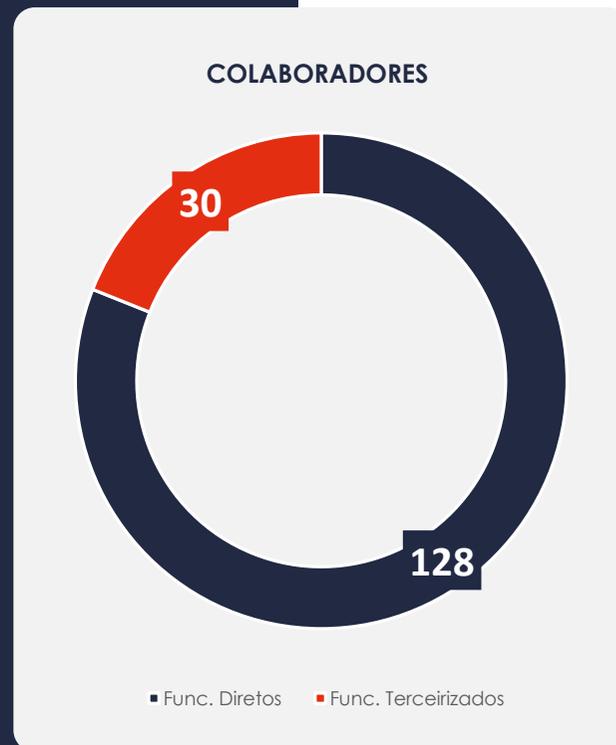
No momento da vistoria, foi informado aos representantes da AJ que no segundo semestre do ano as novas turmas do curso de Direito e Psicologia irão começar, havendo em cada curso aproximadamente 30 alunos inscritos.

Por fim, a AJ destaca que não extraiu fotos do local nesta ocasião, para fins de preservar e respeitar a identidade das pessoas presentes, especialmente dos alunos menores de idade.



3.2. Quadro Funcional

Pelas informações prestadas no corrente mês, com todos os salários pagos em dia, inclusive os depósitos de FGTS, atualmente as Recuperandas contam com 158 funcionários, dos quais 128 são empregados diretos e 30 prestam serviços de modo terceirizado, na forma ilustrada ao lado:

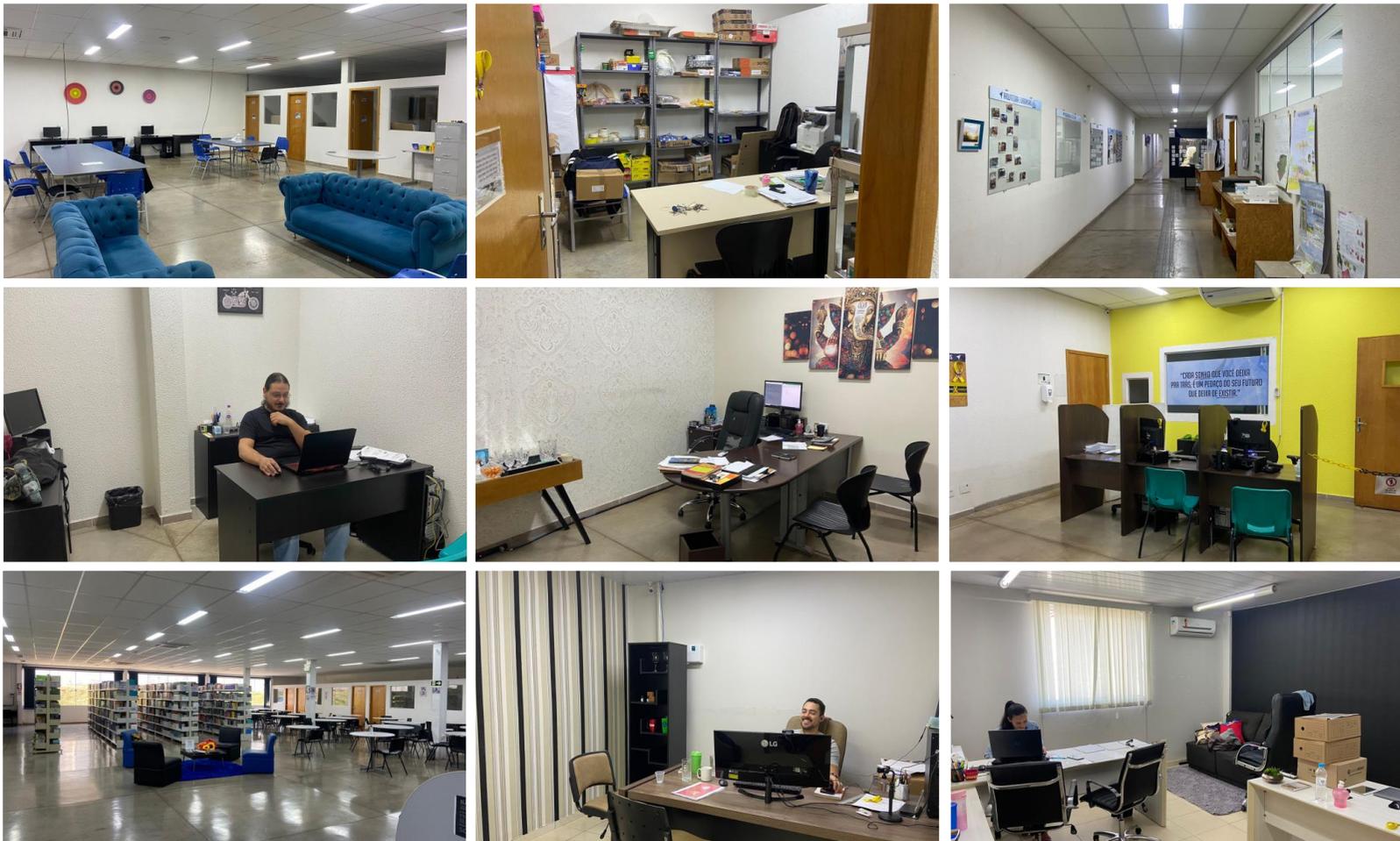




3.3. Fotos da Vistoria FEITEP – CAMPUS I

www.valorconsultores.com.br





3.3. Fotos da Vistoria FEITEP – CAMPUS I

www.valorconsultores.com.br

10



3.3. Fotos da Vistoria FEITEP – CAMPUS I



www.valorconsultores.com.br





3.3. Fotos da Vistoria

FEITEP – CAMPUS II



4. INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

www.valorconsultores.com.br

As Recuperandas, mesmo após solicitação da Administradora Judicial pelo aplicativo *WhatsApp*, conforme cópia da conversa que segue em anexo, não encaminharam a documentação necessária à análise financeira do período, restando-a prejudicada.

Destaca-se, assim, que consta pendente de entrega os documentos referentes aos meses de janeiro, fevereiro e março de 2024.

13





MARINGÁ/PR

Av. Duque de Caxias, nº 882
Edifício New Tower Plaza
Torre II, 6º Andar, Sala 603
Zona 07 - CEP 87020-025

+55 44 3041-4882

CURITIBA/PR

Av. Cândido de Abreu, nº 470
Edifício Neo Business
14º Andar, Conjunto 1407
Centro Cívico - CEP 87020-025

+55 41 3122-2060

SÃO PAULO/SP

Av. Paulista, nº 2300
Edifício São Luís Gonzaga
Andar Pilotis
Bela Vista - CEP 01310-300

+55 11 2847-4958



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJSBX CKZMK YR6F2 C3NXU